

**UCHWAŁA NR XXXIII/161/14**  
**RADY MIEJSKIEJ W NOWOGRODZIE**

z dnia 28 sierpnia 2014 roku

**w sprawie przeprowadzenia konsultacji społecznych dotyczących przeznaczenia  
budynku zlokalizowanego w Nowogrodzie przy ul. Rynek 20.**

Na podstawie art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2013r, poz. 594 ze zm.) Rada Miejska w Nowogrodzie uchwała co następuje:

**§ 1**

W celu wspierania i upowszechniania samorządności, pobudzania aktywności obywatelskiej i współdecydowania obywateli o sprawach ważnych dla lokalnej społeczności w przeprowadza się konsultacje społeczne w sprawie przeznaczenia budynku zlokalizowanego w Nowogrodzie przy ul. Rynek 20.

**§ 2**

1. Celem konsultacji jest poznanie stanowiska mieszkańców odnośnie do przeznaczenia budynku zlokalizowanego przy ul. Rynek 20 będącego własnością Gminy Nowogród.
2. Termin rozpoczęcia konsultacji ustala się na dzień 1.09.2014 roku. Termin zakończenia konsultacji ustala się na dzień 30.09.2014 roku.
3. Zasięg konsultacji – wszyscy mieszkańcy Gminy Nowogród.
4. Sposób przeprowadzenia konsultacji; poprzez wyrażenie opinii mieszkańców za pomocą ankiety opublikowanej na stronie internetowej [www.nowogrod.com](http://www.nowogrod.com) oraz dostępnej w Urzędzie Miejskim w Nowogrodzie.

**§ 3**

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Nowogrodu.

**§ 4**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej, na stronie internetowej Gminy Nowogród oraz na tablicy ogłoszeń Urzędu.

**Przewodniczący Rady**

Tadeusz Góralczyk

## UZASADNIENIE

Zgodnie z Uchwałą nr 78/XXII/96 Rady Miasta i Gminy Nowogród z dnia 16 listopada 1996 r. w sprawie zasad i trybu przeprowadzania konsultacji z mieszkańcami miasta i gminy, zwracam się z wnioskiem o przeprowadzenie konsultacji społecznych w sprawie **Przeznaczenia budynku zlokalizowanego w Nowogrodzie przy ul. Rynek 20.**

1. Uzasadnienie przeprowadzenia konsultacji

Budynek znajduje się w centrum miasta Nowogród, na działce nr 1366/3 o powierzchni 1154 m<sup>2</sup>, posiada powierzchnię 349,7 m<sup>2</sup> i jest w trakcie remontu i przebudowy. Założeniem projektowym było przeznaczenie budynku dla celów administracyjnych. Budynek ten nie jest niezbędny dla funkcjonowania administracji – Urzędu Miejskiego. Jednak istnieje społeczne oczekiwanie, co do przeznaczenia tego budynku. Jego przyszłe przeznaczenie powinno być jak najszybciej określone i odpowiadać oczekiwaniom wspólnoty samorządowej. Uzyskania tej informacji służyć będą konsultacje społeczne.

2. Obecnie Urząd funkcjonuje w budynku przy ul. Łomżyńska 41 w Nowogrodzie. Budynek ten mieści w wystarczającym stopniu wszystkie komórki organizacyjne, na zapewniony parking. Poprawa warunków obsługi mieszkańców oraz pracy urzędników wiąże się z ociepleniem ścian i dachu, wymianą pokrycia dachowego, wymianą instalacji elektrycznych o szacunkowych nakładach 350000 zł. Nie są to prace niezbędne, do wykonania natychmiast i mogą być rozłożone w czasie.

3. Przebudowa budynku przy ul. Rynek 20 wymaga wykonania prac termomodernizacyjnych w pełnym zakresie (ocieplenie ścian, dachu, założenie nowej stolarki okiennej i drzwiowej, wykonanie instalacji c.o., wymiana kotła c.o), wykonanie nowych podłóg, tynków wewnętrznych i zewnętrznych, instalacji wod-kan z przyłączami, instalacji elektrycznych. Szacunkowy koszt termomodernizacji 757 796 zł, pozostałe roboty budowlane i instalacyjne ok. 1 200 000 zł.

Proponuje się poddanie pod konsultacje społeczne przeznaczenie budynku na:

1.	Sprzedaż inwestorowi zewnętrznemu
2.	Zagospodarowanie budynku przez Urząd Miasta na potrzeby obsługi mieszkańców – przeniesienie Urzędu Miasta do nowej siedziby.

Termin przeprowadzenie konsultacji społecznych – 1.09 – 30.09.2014 r.

**Przewodniczący Rady**

Tadeusz Góralczyk