

PROJEKT

**Temat: „INWENTARYZACJA BUDOWLANA BUDYNKU
MIEJSKO – GMINNEGO OŚRODKA
KULTURY W NOWOGRODZIE”**

Obiekt: Budynek M – GOK w Nowogrodzie

Adres: 18-414 Nowogród
ul. Łomżyńska 13
działka nr 1488

Inwestor: Miejsko – Gminny Ośrodek Kultury
w Nowogrodzie
18-414 Nowogród, ul. Łomżyńska 13

Opracował: Adrian Klimek

Autor : mgr inż. Ryszard Klimek
upr. bud nr UAN 30/84

Łomża, marzec 2012r.

SPIS TREŚCI

1.	Opis techniczny	
2.	Kopia uprawnień budowlanych autora	
3.	Kopia przynależności do PIIB	
4.	Kopia mapy zasadniczej w skali 1:500	
5.	Rzut piwnic skala 1:50	- Rys. Nr 1
6.	Rzut parteru skala 1:100	- Rys. Nr 2
7.	Rzut piętra skala 1:100	- Rys. Nr 3
8.	Rzut dachu skala 1:100	- Rys. Nr 4
9.	Przekrój A-A skala 1:100	- Rys. Nr 5
10.	Przekrój B - B skala 1:100	- Rys. Nr 6
11.	Elewacja południowo-zachodnia	- Rys. Nr 7
12.	Elewacja północno-zachodnia	- Rys. Nr 8
13.	Elewacja północno-wschodnia	- Rys. Nr 9
14.	Elewacja południowo-wschodnia	- Rys. Nr10

OPIS TECHNICZNY

**Do projektu: „INWENTARYZACJA BUDOWLANA
BUDYNKU MIEJSKO – GMINNEGO
OŚRODKA KULTURY W
NOWOGRODZIE”
18-414 Nowogród, ul. Łomżyńska 13**

1. PODSTAWA OPRACOWANIA

- umowa z Inwestorem
- wizja w terenie
- obowiązujące przepisy i normy.

2. PRZEDMIOT OPRACOWANIA

Przedmiotem niniejszego opracowania jest inwentaryzacja budowlana istniejącego budynku Miejsko – Gminnego Ośrodka Kultury w Nowogrodzie, która będzie podstawą do zlecenia przez Inwestora wykonania projektów technicznych termomodernizacji w/w kompleksu.

3. OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA BUDYNKU

Przedmiotowy budynek został wznoszony w dwóch etapach: pierwszy etap zakończono w 1974 roku, a drugi etap polegający na rozbudowie zakończono w 1990 roku. Budynek wykonany został w technologii tradycyjnej, murowanej z wykorzystaniem elementów „płyty Żerańskiej”. Przylega on fragmentem ściany północno-zachodniej do budynku remizy i świetlicy OSP w Nowogrodzie.

Budynek posiada w części jedną, a w części dwie kondygnacje nadziemne i jest częściowo podpiwniczony.

Budynek Miejsko-Gminnego Ośrodka Kultury posiada następujące parametry techniczne:

- kubatura	- 4 272,00m ³
- powierzchnia zabudowy	- 537,18m ²
- powierzchnia użytkowa	- 781,73m ²

4. DANE DOTYCZĄCE ELEMENTÓW BUDYNKU

Konstrukcja ław i ścian fundamentowych:

- ławy fundamentowe i ściany fundamentowe betonowe i żelbetowe.

Konstrukcja ścian nośnych:

- ściany piwnic murowane warstwowe 12cm silikat + 24cm beton komórkowy
- kondygnacji nadziemnych – ściany zewnętrzne i ściany nośne wewnętrzne murowane z betonu komórkowego 600/700 na zaprawie cementowo-wapiennej otynkowane tynkiem cementowo-wapiennym obustronnie,
- Ścianki działowe - murowane z cegły pełnej ceramicznej, jak również cegły silikatowej na zaprawie cementowo-wapiennej otynkowane obustronnie .

Konstrukcja klatki schodowej:

- kondygnacji nadziemnych – żelbetowe
- zejścia do piwnic żelbetowe .

Konstrukcja stropu:

- stropy międzykondygnacyjne prefabrykowane z płyty typu Żerań grub. 22cm.

Konstrukcja dachu i pokrycia nad salą sportowo-widowiskową:

- strop odach pełny składający się z następujących warstw:
 - blacha trapezowa grub. 0,8cm,
 - styropian grub. 10cm,
 - szlichta cementowa ~5cm,
 - 4 warstwy papy (2xpapa na lepiku+2xpapa termozgrzewalna)

Konstrukcja dachu i pokrycia nad pozostałą częścią budynku(stropodach wentylowany):

- strop z płyty typu Żerań grub. 22cm.,
- żużel grub. 10cm,
- prefabrykowane płyty dachowe korytkowe,
- co najmniej 3x papa na lepiku .

Elewacja:

- ściany zewnętrzne murowane z betonu komórkowego grub. 38cm, otynkowane obustronnie,
- ściana zewnętrzna Sali widowiskowo-sportowej jw. Plus ocieplenie metodą BSO – styropian grub. 5cm.

Stolarka okienna:

- stolarka okienna - okna z PCV o wskaźniku $U=1,7W/m^2W$.

Stolarka drzwiowa:

- stolarka drzwiowa – drzwi wewnętrzne drewniane,
drzwi zewnętrzne do części kinowej i kotłowni drewniane,
drzwi zewnętrzne do części mieszkalnej i zajęciowej aluminiowe o wskaźniku $U=3,5W/m^2W$

Instalacje:

- Instalacje sanitarne: centralne ogrzewanie, ciepła woda, zimna woda, kanalizacja sanitarna,
- Instalacja elektryczna .