

Charakterystyka obiektu

Budynek usługowy wiejski ośrodek aktywności społecznej - świetlica wiejska

Dane techniczne

- powierzchnia zabudowy - 273,97 m²
- powierzchnia użytkowa - 178,93 m²
- kubatura budynku - 1 235,64 m³

1. Roboty ziemne

- pomiary przy wykopach fundamentowych w terenie równinnym i nizinnym
- zdjęcie spycharką warstwy niezadarnionej ziemi urodzajnej
- roboty ziemne wykonywane koparką podsiębierną o pojemności łyżki 0,25m³ w gruncie kat.III, z transportem urobku samochodami samowyladowczymi do 5t na odległość do 5km
- wykopy jamiste wykonywane na odkład koparką podsiębierną o poj. łyżki 0,25m³ w gruncie kat. III
- wykopy oraz przekopy wykonywane na odkład koparką podsiębierną o poj. łyżki 0,25m³ w gruncie kat. III
- ręczne roboty ziemne w gruncie kat. III z transportem urobku samochodami samowyladowczymi na odległość do 5km
- roboty ziemne wykonywane koparką podsiębierną o poj. łyżki 0,25m³ i spycharką gąsienicową 55kW (75KM) w gruncie kat. I-III uprzednio zmagazynowanym w hałdach, z transportem urobku samochodami samowyladowczymi do 5t na odległość do 5km
- zasypanie wykopów spycharką gąsienicową 55kW (75KM) z przemieszczeniem gruntu kat. I-III na odległość do 10m
- rozścielenie spycharkami ziemi urodzajnej na terenie płaskim

2. Posadowienie

- podkłady betonowe na podłożu gruntowym - Beton zwykły C8/10 (B-10)
- stopy fundamentowe żelbetowe prostokątne - Beton zwykły C16/20 (B-20)
- przygotowanie i montaż zbrojenia konstrukcji żelbetowych
- słupy żelbetowe prostokątne - Beton zwykły C16/20 (B-20)
- przygotowanie i montaż zbrojenia konstrukcji żelbetowych
- przeciwwilgociowe powłoka izolacyjna pionowa wykonywana z lepiku asfaltowego na zimno
- izolacje przeciwwilgociowe ław fundamentowych betonowych dwiema warstwami papy na lepiku na gorąco
- podkłady betonowe na podłożu gruntowym - Beton zwykły C8/10 (B-10)
- ławy fundamentowe żelbetowe prostokątne - Beton zwykły C16/20 (B-20)
- przygotowanie i montaż zbrojenia konstrukcji żelbetowych
- przeciwwilgociowe powłoka izolacyjna pionowa wykonywana z lepiku asfaltowego na zimno
- izolacje przeciwwilgociowe ław fundamentowych betonowych dwiema warstwami papy na lepiku na gorąco
- ściany grubości 25cm i 40 cm z bloczków betonowych na zaprawie cementowej
- słupy żelbetowe w ścianach murowanych - Beton zwykły C16/20 (B-20)
- przygotowanie i montaż zbrojenia konstrukcji żelbetowych
- przeciwwilgociowe powłoka izolacyjna pionowa wykonywana z lepiku asfaltowego na zimno
- izolacje cieplne płyt styropianu EPS lub płyt styropianu XPS - izolacje pionowe gr. 15 cm
- izolacje pionowe ścian fund. z folii kubełkowych

3. Elementy konstrukcyjne

- słupy żelbetowe w ścianach murowanych - Beton zwykły C16/20 (B-20)
- przygotowanie i montaż zbrojenia konstrukcji żelbetowych
- słupy żelbetowe prostokątne - Beton zwykły C16/20 (B-20)
- przygotowanie i montaż zbrojenia konstrukcji żelbetowych
- belki i podciągi żelbetowe - Beton zwykły C16/20 (B-20)
- przygotowanie i montaż zbrojenia konstrukcji żelbetowych
- belki i podciągi żelbetowe - Beton zwykły C16/20 (B-20)
- przygotowanie i montaż zbrojenia konstrukcji żelbetowych
- nakrywy kominów o średniej grubości 7cm - Beton zwykły C12/15 (B-15)
- wieńce monolityczne na ścianach zewnętrznych - Beton zwykły C16/20 (B-20)
- przygotowanie i montaż zbrojenia konstrukcji żelbetowych

4. Ściany nadziemne

- izolacja ścian fundamentowych betonowych dwiema warstwami papy na lepiku na gorąco
- ściany z bloczków betonu komórkowego grub.24cm z bloczków o dług.59cm
- otwory w ścianach murowanych - na okna, na drzwi i wrota
- izolacja ścian fundamentowych betonowych dwiema warstwami papy na lepiku na gorąco
- ściany z bloczków betonu komórkowego grub.24cm z bloczków o dług.59cm
- ścianki działowe z płytek gazobetonowych grubości 12cm
- ułożenie nadproży prefabrykowanych w otworach w ścianach murowanych
- ścianka systemowa łazienkowa kabinowa dla systemu ścianek kompaktowych HPL, spełniająca wymagania system wodoodporny, ognioodporny, odporny na zadrapania, kabina sprawia wrażenie zawieszzonej w powietrzu, profile oraz elementy łączeniowe wykonane z aluminium, krawędzie drzwi oraz ścian fazowane, krawędzie ścian frontowych oraz działowych mocowane do glazury klamrami, wszystkie elementy podwójnie klejone i łączone mechanicznie
- komin izolowany z przewietrzeniem Schiedel RONDO PLUS. Elementy podstawowe komina dwuciągowego z przewodami
- wykonanie kanałów wentylacyjnych z pustaków betonowych Schiedel pojedynczych 12/17
- ocieplenie kanałów wentylacyjnych płytami z wełny mineralnej gr. 5 cm

5. Dach konstrukcja

- konstrukcje dachowe z tarcicy nasyconej murlaty, płatwie, krokwie narożne,
- więźby dachowe o układzie jętkowym, z tarcicy nasyconej. Pokrycie dachu płytami o rozpiętości 12,0 m - montaż kratownic

- ołacenie połaci dachowych łatami z tarcicy nasyconej
- montaż deski okapowej, deski czołowej
- folie wstępnego krycia (FWK) układane na krokwiach.
- izolacja płytami z wełny mineralnej układanymi nad sufitem podwieszanym - wełna mineralna gr. 18 cm
- montaż płyty MDF gr. 1,2 cm od spodu konstrukcji na ruszcie

6. Dach pokrycie, obróbki blacharskie

- pokrycie dachów blachą powlekąną trapezową na łatach
- pokrycie dachu i obróbki blacharskie - blachy okapowe
- pokrycie dachu i obróbki blacharskie - wiatrownice boczne
- obróbki blacharskie z blachy powlekanej
- montaż rynien dachowych - z PCV lub z blachy
- montaż lejów spustowych - z PCV lub z blachy
- montaż denek rynnowych, narożników - z PCV lub z blachy
- montaż rur spustowych, kolanek - z PCV lub z blachy
- montaż wylazu dachowego z kołnierzem uniwersalnym
- montaż odpowietrznika instalacji sanitarnej

7. Podłoża i posadzki

7.1. Podłoża i posadzki

- podkłady z ubitych materiałów sypkich na podłożu gruntowym
- zagęszczanie gruntu sypkiego kat. I-III zagęszczarkami wibracyjnymi
- podkłady betonowe na podłożu gruntowym - Beton zwykły C8/10 (B-10)
- izolacja pozioma ze smarowaniem zakładów z dwóch warstw folii z PVC
- izolacje cieplne z płyt styropianu EPS 70 lub płyt styropianu XPS gr. 10 cm - izolacje poziome
- warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grub. 50mm, zatarte na ostro
- zbrojenie posadzek cementowych siatką stalową
- posadzki płytkowe z kamieni sztucznych układanych na klej.
- cokoliki wysokości 10cm z płytek układanych metodą zwykłą z przecinaniem płytek na klej

7.2. Podłoża i posadzki - garaż

- podkłady z ubitych materiałów sypkich na podłożu gruntowym
- zagęszczanie gruntu sypkiego kat. I-III zagęszczarkami wibracyjnymi
- podkłady betonowe na podłożu gruntowym - Beton zwykły C8/10 (B-10)
- izolacja pozioma ze smarowaniem zakładów z dwóch warstw folii z PVC
- izolacje cieplne z płyt styropianu EPS 70 lub płyt styropianu XPS gr. 10 cm - izolacje poziome
- warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grub. 100mm, zatarte na ostro
- zbrojenie posadzek cementowych siatką stalową
- posadzki płytkowe z kamieni sztucznych układanych na klej.
- cokoliki wysokości 10cm z płytek układanych metodą zwykłą z przecinaniem płytek na klej

8. Tynki wewnętrzne, gładzie, okładziny roboty malarskie

- izolacja płytami z wełny mineralnej układanymi nad sufitem podwieszanym - wełna mineralna gr. 10 cm
- montaż folii paroprzepuszczalnej
- konstrukcje rusztów z kształowników metalowych na stropach pod okładziny z płyt gipsowych, pojedyncze
- okładziny pojedyncze z płyt gipsowo-kartonowych (suche tynki gipsowe) na stropach, na rusztach - płyty gipsowo-kartonowe gr.12.5mm
- okładziny z płyt gipsowo-kartonowych (suche tynki gipsowe) dodatek za drugą warstwę na stropach, na rusztach - płyty gipsowo-kartonowe gr.12.5mm
- tynki zwykłe III kategorii wykonywane ręcznie na ścianach i słupach, ościeżach,
- gładzie wewnętrzne jednowarstwowe z gipsu szpachlowego grub. 3mm, wykonywane ręcznie na ścianach, ościeżach o podłożu tynkowym
- gładzie wewnętrzne jednowarstwowe z gipsu szpachlowego grub. 3mm, wykonywane ręcznie na stropach o podłożu z płyt gipsowych
- gruntowanie podłożu powierzchni poziomych i pionowych preparatem
- licowanie ścian płytkami o wym. 20x20cm na klej - metoda wykonania zwykła
- malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych

9. Stolarka okienna i drzwiowa

- montaż okien uchylne jednodzielne z PCV
- okładziny parapetów z płyt z konglomeratów kamiennych Elementy o szerokości do 30cm
- drzwi aluminiowe jednoskrzydłowe i dwuskrzydłowe
- ościeżnice drewniane, skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne, fabrycznie wykończone.
- montaż bramy uchylnej garażowej podnoszonej mechanicznie

10. Elewacja, elementy zewnętrzne

- przyklejenie na powierzchni betonowej, tynkach i mozaice szklanej płyt styropianowych o grubości 18 cm na ścianach
- przyklejenie na powierzchni betonowej, tynkach i mozaice szklanej płyt styropianowych o grubości 3 cm na ościeżach
- przymocowanie płyt styropianowych za pomocą kółków plastikowych w ilości 5 szt/m² do podłoża z gazobetonu
- montaż listew cokołowych do podłoża z gazobetonu
- ochrona narożników wypukłych prostych
- zatapianie jednej warstwy siatki na ścianach i słupkach, ościeżach
- gruntowanie podłoża. Pierwsza warstwa.
- wykonywanie ręczne tynków cienkowarstwowych silikonowych o fakturze kornikowej na gotowym podłożu na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych. Ziarno 2 mm.- wykonanie kolorystyki elewacji zgodnie z projektem
- wykonywanie ręczne tynków cienkowarstwowych silikonowych o fakturze kornikowej na gotowym podłożu na ościeżach o szerokości do 30 cm. Ziarno 2 mm.- wykonanie kolorystyki elewacji zgodnie z projektem

- daszki nad drzwiami aluminiowe - montaż daszków systemowych
- spadki pod obróbki blacharskie z zaprawy cementowej, obróbki blacharskie z blachy powlekanej
- podkłady z ubitych materiałów sypkich na podłożu gruntowym
- zagęszczanie gruntu sypkiego kat. I-III zagęszczarkami wibracyjnymi
- podkłady betonowe na podłożu gruntowym - Beton zwykły C16/20 (B-20)
- posadzki płytowe z kamieni sztucznych układanych na klej.
- montaż wycieraczki do obuwia.
- koryta wykonywane ręcznie w gruncie kat. III-IV na całej szerokości jezdni i chodników o głębokości 20cm
- warstwy odsączające w korytach i na poszerzeniach o grubości 10cm po ręcznym zagęszczeniu
- obrzeża betonowe o wymiarach 20x6cm na podsypce piaskowej, wypełnienie spoin piaskiem
- chodniki z płyt betonowych o wymiarach 50x50x7cm na podsypce piaskowej, wypełnienie spoin piaskiem, lub kostką Polbruk

11. Utwardzenie terenu

11.1. Roboty ziemne

- koryta wykonywane mechanicznie w gruncie kat. I-IV na całej szerokości jezdni i chodników o głębokości 35cm
- profilowanie i zagęszczanie podłoża, pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni, wykonywane mechanicznie w gruncie kat. I-IV

- roboty ziemne wykonywane koparką podsiębierną o poj. łyżki 0,25m³ i spycharką w gruncie kat. I-III uprzednio zmagazynowanym w hałdach, z transportem urobku samochodami samowyladowczymi do 5t na odległość ogółem 5km

11.2. Podbudowa

- podbudowy z kruszyw łamanych - warstwa dolna grubości 25cm po zagęszczeniu
- warstwy podsypkowe z piasku o grubości 10cm, po zagęszczeniu mechanicznym
- obrzeża betonowe o wymiarach 20x6cm na podsypce piaskowej, wypełnienie spoin piaskiem

11.3. Budowa utwardzenia z kostki

- nawierzchnie z kostki brukowej betonowej o grubości 8cm, na podsypce cementowo-piaskowej
-

Tabela przedmiaru robót

Nr	Kod pozycji przedmiaru	Numer STWiORB	Nazwa, opis i obliczenie ilości robót	J.m.	Ilość j.m.
1	2	3	4	5	6
			Dział nr 1. Roboty ziemne		
1	KNR 2-01 0122-0100		Pomiary przy wykopach fundamentowych w terenie równinnym i nizinym 115,41+21,48+11,74+125,63+5,35	m3	279,61 279,61000
2	KNR 2-21 0217-0300		Zdjęcie spycharką warstwy niezadarnionej ziemi urodzajnej (5,00+23,38+5,00)*(5,00+13,05+5,00)*0,15	m3	115,41 115,41135
3	KNR 2-01 0205-0400		Roboty ziemne wykonywane koparką podsiębierną o pojemności łyżki 0,25m3 w gruncie kat.III, z transportem urobku samochodami samowyladowczymi do 5t na odległość do 1km warstwy podłoża i posadzek gr. 8 cm: (0,02+0,05+0,10+0,08+0,15)-(0,17+0,15)=0,08m (23,36*10,98+5,84*2,05)*0,08	m3	21,48 21,47718
4	KNR 2-01 0214-0200		Nakłady uzupełniające do tablic 0201-0213 za każde dalsze rozpoczęte 0,5km ponad 1km odległości przewozu gruntu kat. III-IV, samochodami samowyladowczymi do 5t po terenie lub drogach gruntowych Krotność = 8 dopłata za wywóz na odległość 5 km = *8: 21,48	m3	21,48 21,48000
5	KNR 2-01 0221-0400		Wykopy jamiste wykonywane na odkład koparką podsiębierną o poj. łyżki 0,25m3 w gruncie kat. III wykop pod stopy: (0,60+1,20+0,60)*(0,60+0,80)*2*(1,27-(0,17+0,15+0,08)) (0,60+1,00+0,60)*(0,60+1,40+0,60)*(1,27-(0,17+0,15+0,08))	m3	11,74 5,84640 5,89160
6	KNR 2-01 0217-0400		Wykopy oraz przekopy wykonywane na odkład koparką podsiębierną o poj. łyżki 0,25m3 w gruncie kat. III wykopy z rozkopem pod ławy fundamentowe: (0,60+23,36+0,60)*(0,60+0,60+0,60)*2*(1,27-(0,17+0,15+0,08)) (0,60+0,60+0,60)*(9,78-2*0,60)*3*(1,27-(0,17+0,15+0,08)) (0,30+0,60+0,60)*(0,60+4,64+0,60)*(1,27-(0,17+0,15+0,08)) (1,45-2*0,60)*(0,60+0,60+0,60)*2*(1,27-(0,17+0,15+0,08))	m3	125,63 76,92192 40,30884 7,62120 0,78300
7	KNR 2-01 0301-0200		Ręczne roboty ziemne w gruncie kat. III z transportem urobku samochodami samowyladowczymi na odległość do 1km pod warstwę chudego betonu pod stopy i ławy: 0,33+5,02	m3	5,35 5,35000
8	KNR 2-01 0214-0200		Nakłady uzupełniające do tablic 0201-0213 za każde dalsze rozpoczęte 0,5km ponad 1km odległości przewozu gruntu kat. III-IV, samochodami samowyladowczymi do 5t po terenie lub drogach gruntowych Krotność = 8 dopłata za wywóz na odległość 5 km = *8: 5,35	m3	5,35 5,35000
9	KNR 2-01 0212-0300		Roboty ziemne wykonywane koparką podsiębierną o poj. łyżki 0,25m3 i spycharką gąsienicową 55kW (75KM) w gruncie kat. I-III uprzednio zmagazynowanym w hałdach, z transportem urobku samochodami samowyladowczymi do 5t na odległość do 1km objętość stóp funamentowych: 1,00 objętość ław funamentowych: 15,05 objętość słupów: 0,35+0,32 objętość ścian funamentowych: 58,96*0,25+8,11*0,40 objętość ocieplenia funamentowych: 62,37*0,15	m3	44,06 1,00000 15,05000 0,67000 17,98400 9,35550

Nr	Kod pozycji przedmiaru	Numer STWiORB	Nazwa, opis i obliczenie ilości robót	J.m.	Ilość j.m.
1	2	3	4	5	6
10	KNR 2-01 0214-0200		Nakłady uzupełniające do tablic 0201-0213 za każde dalsze rozpoczęte 0,5km ponad 1km odległości przewozu gruntu kat. III-IV, samochodami samowyladowczymi do 5t po terenie lub drogach gruntowych Krotność = 8	m3	44,06
			dopłata za wywóz na odległość 5 km = *8: 44,06		44,06000
11	KNR 2-01 0230-0100		Zasypanie wykopów spycharką gąsienicową 55kW (75KM) z przemieszczeniem gruntu kat. I-III na odległość do 10m	m3	93,31
			ziemia z odkładu: 11,74+125,63		137,37000
			ziemia wywieziona: -44,06		-44,06000
12	KNR 2-21 0218-0300		Rozścielenie spycharkami ziemi urodzajnej na terenie płaskim	m3	115,41
			humus gr. 15 cm: (5,00+23,38+5,00)*(5,00+13,05+5,00)*0,15		115,41135
			Dział nr 2. Posadowienie		
13	KNR 2-02 1101-0100		Podkłady betonowe na podłożu gruntowym - Beton zwykły C8/10 (B-10)	m3	0,33
			1,00*1,40*0,10		0,14000
			1,20*0,80*0,10*2		0,19200
14	KNR 2-02 0204-0100		Stopy fundamentowe żelbetowe prostokątne o objętości do 0,5m3 - Beton zwykły C16/20 (B-20)	m3	1,00
			1,00*1,40*0,30		0,42000
			1,20*0,80*0,30*2		0,57600
15	KNR 2-02 0290-0201		Przygotowanie i montaż zbrojenia konstrukcji żelbetowych elementów budynków i budowli prętów stalowych okrągłych żebrowanych o średnicy 12 mm	1 t	0,03
			(0,90*9+1,30*6)*0,888/1000		0,01412
			(1,10*5+0,70*8)*0,888/1000*2		0,01971
16	KNR 2-02 0208-0300		Słupy żelbetowe prostokątne (pod stropy monolityczne) o wysokości do 4m - stosunek deskowanego obwodu do przekroju do 12 - Beton zwykły C16/20 (B-20)	m3	0,35
			(0,40*0,25)*(1,24-0,30)*2		0,18800
			(0,50*0,35)*(1,24-0,30)		0,16450
17	KNR 2-02 0290-0100		Przygotowanie i montaż zbrojenia konstrukcji żelbetowych elementów budynków i budowli prętów stalowych okrągłych gładkich o średnicy 6 mm	1 t	0,01
			1,26*8*0,222/1000*2		0,00448
			1,66*8*0,222/1000		0,00295
18	KNR 2-02 0290-0201		Przygotowanie i montaż zbrojenia konstrukcji żelbetowych elementów budynków i budowli prętów stalowych okrągłych żebrowanych o średnicy 12 mm	1 t	0,02
			6*1,27*0,888/1000*2		0,01353
			6*1,27*0,888/1000		0,00677
19	KNR 2-02 0603-0700		Przeciwwilgociowe powłoka izolacyjna pionowa wykonywana z lepiku asfaltowego na zimno - pierwsza warstwa	m2	8,26
			((1,00+1,40)*2+(1,20+0,80)*2*2)*0,30		3,84000
			((0,40+0,25)*2+(0,50+0,35)*2*2)*(1,24-0,30)		4,41800
20	KNR 2-02 0603-0800		Przeciwwilgociowe powłoka izolacyjna pionowa wykonywana z lepiku asfaltowego na zimno - każda następna warstwa	m2	8,26
			8,26		8,26000
21	KNR 2-02 0604-0200		Izolacje przeciwwilgociowe ław fundamentowych betonowych dwiema warstwami papy na lepiku na gorąco	m2	3,32
			1,00*1,40+1,20*0,80*2		3,32000

Nr	Kod pozycji przedmiaru	Numer STWiORB	Nazwa, opis i obliczenie ilości robót	J.m.	Ilość j.m.
1	2	3	4	5	6
22	KNR 2-02 1101-0100		Podkłady betonowe na podłożu gruntowym - Beton zwykły C8/10 (B-10)	1 m3	5,02
			(23,36*2+9,78*3+1,45*2+4,64)*0,60*0,10		5,01600
23	KNR 2-02 0202-0100		Ławy fundamentowe żelbetowe prostokątne o szerokości do 0,6m - Beton zwykły C16/20 (B-20)	m3	15,05
			(23,36*2+9,78*3+1,45*2+4,64)*0,60*0,30		15,04800
24	KNR 2-02 0290-0100		Przygotowanie i montaż zbrojenia konstrukcji żelbetowych elementów budynków i budowli prętów stalowych okrągłych gładkich o średnicy 6 mm	1 t	0,06
			1,04*279*0,222/1000		0,06442
25	KNR 2-02 0290-0201		Przygotowanie i montaż zbrojenia konstrukcji żelbetowych elementów budynków i budowli prętów stalowych okrągłych żebrowanych o średnicy 12 mm	1 t	0,30
			4*83,60*0,888/1000		0,29695
26	KNR 2-02 0603-0700		Przeciwwilgociowe powłoka izolacyjna pionowa wykonywana z lepiku asfaltowego na zimno - pierwsza warstwa	m2	50,16
			((23,36+13,03)*2+(16,76+9,78)*2+(4,80+9,78)*2+(4,64+1,45)*2)*0,30		50,16000
27	KNR 2-02 0603-0800		Przeciwwilgociowe powłoka izolacyjna pionowa wykonywana z lepiku asfaltowego na zimno - każda następna warstwa	m2	50,16
			50,16		50,16000
28	KNR 2-02 0604-0200		Izolacje przeciwwilgociowe ław fundamentowych betonowych dwiema warstwami papy na lepiku na gorąco	m2	50,16
			(23,36*2+9,78*3+1,45*2+4,64)*0,60		50,16000
29	NNRNKB 202 NNR 1 0137-0200		Ściany budynków jednokondygnacyjnych o wysokości do 4,5m i grubości 25cm z bloczków betonowych na zaprawie cementowej	m2	58,96
			((23,00*2+10,14*2)+(5,48+1,81*2))*(1,27-0,30-0,17)		60,30400
			-(0,24*7*(1,27-0,30-0,17))		-1,34400
30	NNRNKB 202 NNR 1 0137-0400		Ściany budynków jednokondygnacyjnych o wysokości do 4,5m i grubości 40cm z bloczków betonowych na zaprawie cementowej	m2	8,11
			10,14*(1,27-0,30-0,17)		8,11200
31	KNR 2-02 0211-0100		Słupy żelbetowe w ścianach murowanych dwustronnie deskowane - w ścianach o grubości do 0,3m - Beton zwykły C16/20 (B-20)	m3	0,32
			0,24*0,24*(1,27-0,30-0,17)*7		0,32256
32	KNR 2-02 0290-0100		Przygotowanie i montaż zbrojenia konstrukcji żelbetowych elementów budynków i budowli prętów stalowych okrągłych gładkich o średnicy 6 mm	1 t	0,01
			0,92*8*0,222/1000*7		0,01144
33	KNR 2-02 0290-0201		Przygotowanie i montaż zbrojenia konstrukcji żelbetowych elementów budynków i budowli prętów stalowych okrągłych żebrowanych o średnicy 12 mm	1 t	0,03
			4*1,27*0,888/1000*7		0,03158
34	KNR 2-02 0603-0700		Przeciwwilgociowe powłoka izolacyjna pionowa wykonywana z lepiku asfaltowego na zimno - pierwsza warstwa	m2	131,77
			((10,14+(12,22+0,12+4,68))*2+(5,06+10,14)*2+(5,00+1,81)*2)*(1,27-0,30-0,17)		78,67200
			((23,00+10,14)*2+(2,05*2+5,48))*(1,27-0,30-0,27)		53,10200
35	KNR 2-02 0603-0800		Przeciwwilgociowe powłoka izolacyjna pionowa wykonywana z lepiku asfaltowego na zimno - każda następna warstwa	m2	131,77
			131,77		131,77000

Nr	Kod pozycji przedmiaru	Numer STWiORB	Nazwa, opis i obliczenie ilości robót	J.m.	Ilość j.m.
1	2	3	4	5	6
36	KNR 9-15 0401-0100		Izolacje cieplne płyt styropianu EPS lub płyt styropianu XPS - izolacje pionowe gr. 15 cm $((23,36+(10,98-2*0,15))*2+(2,05*2+0,15+5,48+0,15))*(1,27-0,30-0,17)$	m2	62,37 62,36800
37	KNNR 3W 0207-0100		Izolacje pionowe ścian fund. z folii kubełkowych lub z płyt pianki poliuretanowej. Izolacje z folii kubełkowej bez gruntowania powierzchni $((23,36+10,98)*2+(2,05*2+0,15+5,48+0,15))*(1,27-0,30-0,17)$	m2	62,85 62,84800
			Dział nr 3. Elementy konstrukcyjne		
38	KNR 2-02 0211-0100		Słupy żelbetowe w ścianach murowanych dwustronnie deskowane - w ścianach o grubości do 0,3m - Beton zwykły C16/20 (B-20) $0,24*0,24*(3,08-0,24+0,17)*10$	m3	1,73 1,73376
39	KNR 2-02 0290-0100		Przygotowanie i montaż zbrojenia konstrukcji żelbetowych elementów budynków i budowli z prętów stalowych okrągłych gładkich o średnicy 6 mm $0,92*22*0,222/1000*10$	1 t	0,04 0,04493
40	KNR 2-02 0290-0201		Przygotowanie i montaż zbrojenia konstrukcji żelbetowych elementów budynków i budowli z prętów stalowych okrągłych żebrowanych o średnicy 12 mm $4*3,25*0,888/1000*10$	1 t	0,12 0,11544
41	KNR 2-02 0208-0300		Słupy żelbetowe prostokątne (pod stropy monolityczne) o wysokości do 4m - stosunek deskowanego obwodu do przekroju do 12 - Beton zwykły C16/20 (B-20) $0,40*0,24*(3,08-0,30+0,17)*2$	m3	0,57 0,56640
42	KNR 2-02 0290-0100		Przygotowanie i montaż zbrojenia konstrukcji żelbetowych elementów budynków i budowli z prętów stalowych okrągłych gładkich o średnicy 6 mm $1,26*19*0,222/1000*2$	1 t	0,01 0,01063
43	KNR 2-02 0290-0201		Przygotowanie i montaż zbrojenia konstrukcji żelbetowych elementów budynków i budowli z prętów stalowych okrągłych żebrowanych o średnicy 12 mm $6*3,25*0,888/1000*2$	1 t	0,03 0,03463
44	KNR 2-02 0210-0300		Belki i podciągi żelbetowe o stosunku długości deskowanego obwodu do przekroju belki do 12 - Beton zwykły C16/20 (B-20) podciąg P1: $0,24*0,30*(0,40+4,84+0,40)$ podciąg P2: $0,24*0,35*(0,25+4,00+0,25)$	m3	0,78 0,40608 0,37800
45	KNR 2-02 0290-0100		Przygotowanie i montaż zbrojenia konstrukcji żelbetowych elementów budynków i budowli z prętów stalowych okrągłych gładkich o średnicy 6 mm $1,04*32*0,222/1000$ $1,14*25*0,222/1000$	1 t	0,01 0,00739 0,00633
46	KNR 2-02 0290-0201		Przygotowanie i montaż zbrojenia konstrukcji żelbetowych elementów budynków i budowli z prętów stalowych okrągłych żebrowanych o średnicy 12 mm $2*5,64*0,888/1000$ $4*5,64*0,888/1000$ $2*4,50*0,888/1000$ $5*4,50*0,888/1000$	1 t	0,06 0,01002 0,02003 0,00799 0,01998
47	KNR 2-02 0210-0300		Belki i podciągi żelbetowe o stosunku długości deskowanego obwodu do przekroju belki do 12 - Beton zwykły C16/20 (B-20) nadproża: $0,24*0,24*(0,25+1,80+0,25)*8$	m3	1,54 1,05984

Nr	Kod pozycji przedmiaru	Numer STWiORB	Nazwa, opis i obliczenie ilości robót	J.m.	Ilość j.m.
1	2	3	4	5	6
			0,24*0,24*(0,25+1,50+0,25)*2		0,23040
			0,24*0,24*(0,25+0,50+0,25)*3		0,17280
			0,24*0,24*(0,25+0,90+0,25)*1		0,08064
48	KNR 2-02 0290-0100		Przygotowanie i montaż zbrojenia konstrukcji żelbetowych elementów budynków i budowli prętów stalowych okrągłych gładkich o średnicy 6 mm	1 t	0,04
			0,94*16*0,222/1000*8		0,02671
			0,94*14*0,222/1000*2		0,00584
			0,94*7*0,222/1000*3		0,00438
			0,94*10*0,222/1000*1		0,00209
49	KNR 2-02 0290-0201		Przygotowanie i montaż zbrojenia konstrukcji żelbetowych elementów budynków i budowli prętów stalowych okrągłych żebrowanych o średnicy 12 mm	1 t	0,13
			6*2,30*0,888/1000*8		0,09804
			5*2,00*0,888/1000*2		0,01776
			4*1,00*0,888/1000*3		0,01066
			4*1,40*0,888/1000*1		0,00497
50	KNR 2-02 0219-0500		Nakrywy attyk ścian ogniowych i kominów o średniej grubości 7cm - Beton zwykły C12/15 (B-15)	m2	0,90
			(0,35*0,75)+(0,50*0,65)+(0,35*0,90)		0,90250
51	KNR 2-02W 0212-1200		Wierce monolityczne na ścianach zewnętrznych o szerokości do 30 cm - Beton zwykły C16/20 (B-20)	1 m3	4,67
			0,24*0,24*((10,14*3+23,00*2+2,05*2+5,00)-(0,25+4,00+0,25))		4,66675
52	KNR 2-02 0290-0100		Przygotowanie i montaż zbrojenia konstrukcji żelbetowych elementów budynków i budowli prętów stalowych okrągłych gładkich o średnicy 6 mm	1 t	0,06
			0,92*294*0,222/1000		0,06005
53	KNR 2-02 0290-0201		Przygotowanie i montaż zbrojenia konstrukcji żelbetowych elementów budynków i budowli prętów stalowych okrągłych żebrowanych o średnicy 12 mm	1 t	0,31
			4*87,92*0,888/1000		0,31229
			Dział nr 4. Ściany nadziemne		
54	KNR 2-02 0604-0200		Izolacje przeciwwilgociowe z papy. Izolacja ścian fundamentowych betonowych dwiema warstwami papy na lepiku na gorąco	1 m2	21,38
			((23,00+10,14)*2+10,14+(2,05*2+5,00))*0,25		21,38000
55	KNR 2-02W 0108-0300		Ściany budynków jednokondygn. o wys. do 4,5m i wielokondygn. z bloczków betonu komórkowego. Ściany budynków jednokondygn. grub. 24cm z bloczków o dł. 59cm	m2	195,63
			ściana szczytowa: (10,62-2*0,24)*(3,08+0,17-0,24)+10,62*0,5*(4,99-3,08)		40,66350
			-(1,80*1,80*3)		-9,72000
			ściana podłużna: (23,00-2*0,24-3*0,24)*(3,08+0,17-0,24)		65,61800
			-(1,80*1,80*2+0,50*1,20*3)		-8,28000
			ściana szczytowa: (10,62-2*0,24)*(3,08+0,17-0,24)+10,62*0,5*(4,99-3,08)		40,66350
			-(1,80*0,90+0,90*2,10)		-3,51000
			ściana podłużna: (23,00-2*0,24-3*0,24)*(3,08+0,17-0,24)		65,61800
			-(1,80*1,80*2+1,52*2,30+4,06*2,70)		-20,93800
			ściany wiatrołapu: (2,05-2*0,24)*(3,08+0,17-0,24)*2+5,48*(3,08+0,17-0,24)+5,48*0,5*(4,20-3,08)		29,01500
			-(1,52*2,30)		-3,49600

4. Ściany nadziemne

Nr	Kod pozycji przedmiaru	Numer STWiORB	Nazwa, opis i obliczenie ilości robót	J.m.	Ilość j.m.
1	2	3	4	5	6
56	KNR 2-02 0126-0100		Otwory w ścianach murowanych (bez nadproży) o grub. 1c z cegieł pojedynczych, bloczków i pustaków - na okna	otw ór	11,00
			11		11,00000
57	KNR 2-02 0126-0200		Otwory w ścianach murowanych (bez nadproży) o grub. 1c z cegieł pojedynczych, bloczków i pustaków - na drzwi i wrota	otw ór	4,00
			4		4,00000
58	KNR 2-02 0604-0200		Izolacje przeciwwilgociowe z papy. Izolacja ścian fundamentowych betonowych dwiema warstwami papy na lepiku na gorąco	1 m2	2,54
			10,14*0,25		2,53500
59	KNR 2-02W 0108-0300		Ściany budynków jednokondyg. o wys. do 4,5m i wielokondygn. z bloczków betonu komórkowego. Ściany budynków jednokondyg. grub. 24cm z bloczków o dł. 59cm	m2	28,31
			ściana wewnętrzna: (10,14-5*0,19)*3,08		28,30520
60	KNR 2-02 0121-0300		Ścianki działowe z płytek gazobetonowych grubości 12cm	m2	69,63
			10,14*3,25-(1,00*2,10*3)		26,65500
			4,68*3,25*2-(0,90*2,10)		28,53000
			2,25*3,25-(1,00*2,10)		5,21250
			(2,15+0,12+1,10)*3,30-(0,90*2,10)		9,23100
61	KNR 2-02 0121-0300		Ścianki działowe z płytek gazobetonowych grubości 12cm	m2	33,46
			ściana w garażu: 10,14*3,30		33,46200
62	KNR 2-02 0126-0500		Ułożenie nadproży prefabrykowanych w otworach w ścianach murowanych	m	7,20
			w ściankach działowych: 1,20*6		7,20000
63	Kalkulacja własna		Ścianka systemowa łazienkowa kabinowa dla systemu ścianek kompaktowych HPL, spełniająca wymagania: system wodoodporny, ognioodporny, odporny na zadrapania, kabina sprawia wrażenie zawieszzonej w powietrzu, profile oraz elementy łączeniowe wykonane z aluminium, krawędzie drzwi oraz ścian fázowane, krawędzie ścian frontowych oraz działowych mocowane do glazury klamrami, wszystkie elementy podwójnie klejone i łączone mechanicznie	m2	7,25
			(1,10+1,20+0,60)*2,50		7,25000
64	KNR K-03 0211-0100		Komin izolowany z przewietrzeniem Elementy podstawowe komina dwuciągowego z przewodami o średnicach 18+12 cm	1 m	5,60
			5,60		5,60000
65	KNR K-03 0501-0100		Wykonanie kanałów wentylacyjnych z pustaków betonowych pojedynczych 12/17	1 mb	24,10
			2*5,15+3*4,60		24,10000
66	KNR 0-23 2613-0100		Ocieplenie ścian budynków przyklejenie płyt z wełny mineralnej do ścian - ocieplenie kanałów wentylacyjnych płytami z wełny mineralnej gr. 5 cm	m2	11,79
			((0,05+0,24+0,05)+2*0,24)*2+(4,60-3,08)		3,16000
			((0,05+0,24+0,05)+3*0,24)*2+(5,15-3,08)		4,19000
			((0,05+0,36+0,05)+0,50)*2+(5,60-3,08)		4,44000
			Dział nr 5. Dach konstrukcja		
67	KNR 2-02 0406-0200		Konstrukcje dachowe z tarcicy nasyczonej; murlaty o przekroju poprzecznym ponad 180cm2	m3	1,05
			0,14*0,14*(23,00*2+3,80*2)		1,05056

Nr	Kod pozycji przedmiaru	Numer STWiORB	Nazwa, opis i obliczenie ilości robót	J.m.	Ilość j.m.
1	2	3	4	5	6
68	KNR 2-02W 0401-0500		Więźby dachowe o układzie jętkowym, z tarcicy nasyczonej. Pokrycie dachu płytami o rozpiętości 12,0 m - montaż kratownic kąt nachylenia dachu 17° = współ. = 1,05: $(23,58*6,10*2)*1,05$	1 m2	302,06 302,05980
69	KNR 2-02 0406-0500		Konstrukcje dachowe z tarcicy nasyczonej; płatwie długości ponad 3m o przekroju poprzecznym do 180cm2 0,10*0,18*6,50	m3	0,12 0,11700
70	KNR 2-02 0408-0300		Konstrukcje dachowe z tarcicy nasyczonej; krokwie zwykłe długości do 4,5m o przekroju poprzecznym do 180cm2 0,07*0,16*(1,00+1,70+2,70+3,60+4,00*4)*2	m3	0,56 0,56000
71	KNR 2-02 0408-0700		Konstrukcje dachowe z tarcicy nasyczonej; krokwie narożne i koszone o przekroju poprzecznym do 180cm2 0,07*0,16*5,70*2	m3	0,13 0,12768
72	KNR 2-02 0409-0400		Konstrukcje dachowe z tarcicy nasyczonej; wymiany i rozpory o przekroju poprzecznym do 180cm2 kleszcze: 2*0,05*0,16*1,70*7	m3	0,19 0,19040
73	KNR 2-02 0410-0400		Ołaczenie połaci dachowych łatami z tarcicy nasyczonej 38x50mm o rozstawie ponad 24cm kąt nachylenia dachu 17° = współ. = 1,05: $((23,58*6,10*2)+(7,06*2,945))*1,05$	m2	323,89 323,89109
74	KNR K-05 0103-0400		Montaż deski okapowej 2,945*2+6,72+9,80+23,58	m	45,99 45,99000
75	KNR K-05 0103-0500		Montaż deski czołowej kąt nachylenia dachu 17° = współ. = 1,05: $(6,10*2*2+7,06)*1,05$	m	33,03 33,03300
76	KNR AT-09 0103-0300		Folie wstępnego krycia (FWK) układane na krokwiach. Rozstaw kontrłat - 1,00 cm, łaty iglaste nasyczone 24x48 mm kl.II, na gwoździe budowlane kąt nachylenia dachu 17° = współ. = 1,05: $((23,58*6,10*2)+(7,06*2,945))*1,05$	m2	323,89 323,89109
77	KNR 9-12 0301-0800		Izolacja płytami z wełny mineralnej układanymi nad sufitem podwieszanym - wełna mineralna gr. 18 cm $(17,26+5,50)*10,38+(2,05*5,24)$	m2	246,99 246,99080
78	KNR 2-02 0610-0400		Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe poziome z płyt pilśniowych porowatych od spodu konstrukcji na ruszcie - analogia montaż płyty MDF gr. 1,2 cm $(23,00-2*0,24)*10,14+(5,00*1,81)$	m2	237,40 237,40280
			Dział nr 6. Dach pokrycie, obróbki blacharskie		
79	NNR 6 0537-0400		Pokrycie dachów o powierzchni ponad 100m2 i nachyleniu połaci do 85% blachą powlekaną trapezową na łatach kąt nachylenia dachu 17° = współ. = 1,05: $((23,58*6,10*2)+(7,06*2,945))*1,05$	m2	323,89 323,89109
80	KNR 2-02W 0511-0300		Pokrycie dachu i obróbki blacharskie - blachy okapowe 2,945*2+6,72+9,80+23,58	1 m	45,99 45,99000

Nr	Kod pozycji przedmiaru	Numer STWiORB	Nazwa, opis i obliczenie ilości robót	J.m.	Ilość j.m.
1	2	3	4	5	6
81	KNR 2-02W 0511-0400		Pokrycie dachu i obróbki blacharskie - wiatrownice boczne	1 m	33,03
			kąt nachylenia dachu 17° = współ. = 1,05: (6,10*2+7,06)*1,05		33,03300
82	NNR 6 0541-0100		Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szerokości w rozwinięciu do 25cm	m2	11,51
			pas podrynnowy: (2,945*2+6,75+9,80+23,58)*0,25		11,50500
83	NNR 6 0541-0200		Obróbki blacharskie z blachy powlekanej. Obróbki o szerokości w rozwinięciu ponad 25cm	1 m2	19,03
			kalenica: (23,58+6,475)*0,50		15,02750
			kominy: ((0,25+0,35+0,25)*2+0,75*2)*0,40+((0,25+0,50+0,25)*2+0,65*2)*0,40 +((0,25+0,35+0,25)*2+0,90*2)*0,40		4,00000
84	KNR 2-02W 0524-0100		Rynny dachowe z polichlorku winylu łączone na uszczelki. Rynny z PCV półokrągłe o średnicy 120 mm - z PCV lub z blachy	1 m	46,02
			2,945*2+6,75+9,80+23,58		46,02000
85	NNR 8 0546-0200		Rynny dachowe półokrągłe z polichlorku winylu o średnicy 115mm, łączone na klej. Montaż lejów spustowych - z PCV lub z blachy	szt	6,00
			6		6,00000
86	KNR K-05 0301-0400		Montaż akcesoriów do rynien dachowych - narożnik wewnętrzny	szt	2,00
			2		2,00000
87	NNR 8 0546-0400		Rynny dachowe półokrągłe z polichlorku winylu o średnicy 115mm, łączone na klej. Montaż denek rynnowych - z PCV lub z blachy	szt	6,00
			6		6,00000
88	KNR 2-02W 0531-0400		Rury spustowe z polichlorku winylu. Rury spustowe z PCV okrągłe o średnicy 100 mm - z PCV lub z blachy	1 m	23,10
			(3,08+0,60+0,17)*6		23,10000
89	NNR 8 0550-0800		Rury spustowe okrągłe z polichlorku winylu. Kolanka o średnicy 100mm - z PCV lub z blachy	szt	18,00
			6*3		18,00000
90	KNR K-05 0209-0700		Montaż wylazu dachowego z kołnierzem uniwersalnym	kpl	1,00
			1		1,00000
91	KNR K-05 0210-0200		Montaż odpowietrznika instalacji sanitarnej	szt	1,00
			1		1,00000
			Dział nr 7. Podłoża i posadzki		
			Dział nr 7.1. Podłoża i posadzki		
92	KNR 2-02 1101-0700		Podkłady z ubitych materiałów sypkich na podłożu gruntowym	1 m3	27,32
			(12,22+0,12+2,10+0,12+2,46)*10,14*0,15		25,88742
			5,00*1,91*0,15		1,43250
93	KNR 2-01 0236-0300		Zagęszczanie nasypów z gruntu sypkiego kat. I-III zagęszczarkami wibracyjnymi	m3	27,32
			(12,22+0,12+2,10+0,12+2,46)*10,14*0,15		25,88742
			5,00*1,91*0,15		1,43250

Nr	Kod pozycji przedmiaru	Numer STWiORB	Nazwa, opis i obliczenie ilości robót	J.m.	Ilość j.m.
1	2	3	4	5	6
94	KNR 2-02 1101-0100		Podkłady betonowe na podłożu gruntowym - Beton zwykły C8/10 (B-10)	m3	14,57
			(12,22+0,12+2,10+0,12+2,46)*10,14*0,08		13,80662
			5,00*1,91*0,08		0,76400
95	KNR 2-02 0616-0300		Izolacje poziome z papy asfaltowej na sucho ze smarowaniem zakładów - jedna warstwa - analogia izolacja pozioma ze smarowaniem zakładów z folii z PVC - dwukrotnie Krotność = 2	m2	179,26
			1: 5,00*1,91		9,55000
			2: 10,14*12,22		123,91080
			3: 4,68*5,42		25,36560
			4: 1,90*2,23		4,23700
			5: 2,66*2,23		5,93180
			6: 2,10*2,25+2,46*2,25		10,26000
96	KNR 9-15 0401-0200		Izolacje cieplne z płyt styropianu EPS 70 lub płyt styropianu XPS gr. 10 cm - izolacje poziome	m2	179,26
			179,26		179,26000
97	KNR 2-02 1102-0100		Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grub. 20mm, zatarte na ostro gr. 5 cm:	m2	179,26
			1: 5,00*1,91		9,55000
			2: 10,14*12,22		123,91080
			3: 4,68*5,42		25,36560
			4: 1,90*2,23		4,23700
			5: 2,66*2,23		5,93180
			6: 2,10*2,25+2,46*2,25		10,26000
98	KNR 2-02 1102-0300		Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej; dodatek lub potrącenie za zmianę grubości o 10mm Krotność = 3	m2	179,26
			dopłata do gr. 5 cm =*3: 179,26		179,26000
99	KNR 2-02 1106-0700		Dopłata za zbrojenie posadzek cementowych siatką stalową	m2	179,26
			179,26		179,26000
100	KNR 2-02 1118-0800		Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych układanych na klej. Posadzka z płytek o wymiarach 30 x 30 cm - metoda układania zwykła, płytki antypoślizgowe o podwyższonej ścieralności	1 m2	180,56
			1: 5,00*1,91+(1,50*0,24*2)		10,27000
			2: 10,14*12,22		123,91080
			3: 4,68*5,42+1,00*0,12		25,48560
			4: 1,90*2,23+0,90*0,12		4,34500
			5: 2,66*2,23+1,00*0,12		6,05180
			6: 2,10*2,25+2,46*2,25+1,00*0,12*2		10,50000
101	KNR 2-02 1120-0200		Cokołiki wysokości 10cm z płytek o wym. 20x20cm układanych metodą zwykłą z przecinaniem płytek na klej	m	70,36
			1: (5,00+1,91)*2-1,50*2		10,82000
			2: (10,14+12,22)*2-(1,50+1,00*3)+(0,36*2+0,15*2)		41,24000
			3: (4,68+5,42)*2-(1,00+0,90)		18,30000
			Dział nr 7.2. Podłoża i posadzki - garaż		

Nr	Kod pozycji przedmiaru	Numer STWiORB	Nazwa, opis i obliczenie ilości robót	J.m.	Ilość j.m.
1	2	3	4	5	6
102	KNR 2-02 1101-0700		Podkłady z ubitych materiałów sypkich na podłożu gruntowym	1 m3	7,70
			5,06*10,14*0,15		7,69626
103	KNR 2-01 0236-0300		Zagęszczanie nasypów z gruntu sypkiego kat. I-III zagęszczarkami wibracyjnymi	m3	7,70
			5,06*10,14*0,15		7,69626
104	KNR 2-02 1101-0100		Podkłady betonowe na podłożu gruntowym - Beton zwykły C8/10 (B-10)	1 m3	4,10
			5,06*10,14*0,08		4,10467
105	KNR 2-02 0616-0300		Izolacje poziome z papy asfaltowej na sucho ze smarowaniem zakładów - jedna warstwa - analogia izolacja pozioma ze smarowaniem zakładów z folii z PVC - dwukrotnie Krotność = 2	m2	50,90
			5,06*10,14-(2,15+0,12)*(1,10+0,12)		48,53900
			2,15*1,10		2,36500
106	KNR 9-15 0401-0200		Izolacje cieplne z płyt styropianu EPS 70 lub płyt styropianu XPS gr. 10 cm - izolacje poziome	m2	50,90
			5,06*10,14-(2,15+0,12)*(1,10+0,12)		48,53900
			2,15*1,10		2,36500
107	KNR 2-02 1102-0100		Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grub. 20mm, zatarte na ostro gr. 10 cm:	m2	50,90
			5,06*10,14-(2,15+0,12)*(1,10+0,12)		48,53900
			2,15*1,10		2,36500
108	KNR 2-02 1102-0300		Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej; dodatek lub potrącenie za zmianę grubości o 10mm Krotność = 8	m2	50,90
			dopłata do gr. 10 cm =*8: 50,90		50,90000
109	KNR 2-02 1106-0700		Dopłata za zbrojenie posadzek cementowych siatką stalową	m2	50,90
			50,90		50,90000
110	KNR 2-02 1118-0800		Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych układanych na klej. Posadzka z płytek o wymiarach 30 x 30 cm - metoda układania zwykła - płytki antypoślizgowe o podwyższonej ścieralności	1 m2	52,80
			5,06*10,14-(2,15+0,12)*(1,10+0,12)+4,06*0,44		50,32540
			2,15*1,10+0,90*0,12		2,47300
111	KNR 2-02 1120-0200		Cokoliki wysokości 10cm z płytek o wym. 20x20cm układanych metodą zwykłą z przecinaniem płytek na klej	m	25,66
			(5,06+10,14)*2-(0,90*2+4,06)+(0,44*2+0,12*2)		25,66000
			Dział nr 8. Tynki wewnętrzne, gładzie, okładziny roboty malarskie		
112	KNR 9-12 0301-0800		Izolacja płytami z wełny mineralnej układanymi nad sufitem podwieszanym - wełna mineralna gr. 10 cm	m2	246,99
			(17,26+5,50)*10,38+(2,05*5,24)		246,99080
113	KNR 0-15 0517-0100		Ułożenie na krokwiach ekranu zabezpieczającego z folii pod pokrycie dachu dachówką ceramiczną - analogai montaż folii paroizolacyjnej	m2	246,99
			246,99		246,99000

Nr	Kod pozycji przedmiaru	Numer STWiORB	Nazwa, opis i obliczenie ilości robót	J.m.	Ilość j.m.
1	2	3	4	5	6
114	KNR 2-02 2007-0300		Konstrukcje rusztów z kształowników metalowych na stropach pod okładziny z płyt gipsowych, pojedyncze (23,00-2*0,24)*10,14+(5,00*1,81)	m2	237,40 237,40280
115	KNR 2-02 2006-0400		Okładziny pojedyncze z płyt gipsowo-kartonowych (suche tynki gipsowe) na stropach, na rusztach - płyty gipsowo-kartonowe gr.12.5mm 1: 5,00*1,81 2: 12,22*10,14 3: 4,68*5,42 4: 1,90*2,23 5: 2,66*2,23 6: 2,10*2,25+2,46*2,25 7: 2,15*1,10 8: 8,92*5,06+(0,12+1,10)*2,79	m2	229,66 9,05000 123,91080 25,36560 4,23700 5,93180 10,26000 2,36500 48,53900
116	KNR 2-02 2006-0800		Okładziny z płyt gipsowo-kartonowych (suche tynki gipsowe); dodatek za drugą warstwę na stropach, na rusztach - płyty gipsowo-kartonowe gr.12.5mm 229,66	m2	229,66 229,66000
117	KNR 2-02 0803-0300		Tynki zwykłe III kategorii wykonywane ręcznie na ścianach i słupach 1: (5,00+1,81)*2*3,08-(1,50*2,30*2) 2: (12,22+10,14)*2*3,08-(1,80*1,80*6+1,50*2,30+1,00*2,10*3) 3: (4,68+5,42)*2*3,08-(1,80*1,80+1,00*2,10+0,90*2,10) 4: (1,90+2,23)*2*3,08-(0,90*2,10) 5: (2,66+2,23)*2*3,08-(1,00*2,10) 6: (2,10+2,25)*2*3,08-(1,00*2,10*2)+(2,46+2,25)*2*3,08-(1,00*2,10) 7: (2,15+1,10)*2*3,08-(0,90*2,10) 8: (5,06+10,14)*2*3,08-(4,00*2,70+0,90*2,10)	m2	398,74 35,04960 108,54760 54,98600 23,55080 28,02240 49,50960 18,13000 80,94200
118	KNR 2-02 0810-0200		Tynki zwykłe kategorii II na ościeżach o szerokości 15cm w otworach o powierzchni ponad 3m2, wykonywane ręcznie (1,50+2,30*2)*0,15*2	m2	1,83 1,83000
119	KNR 2-02 0810-0300		Tynki zwykłe kategorii II na ościeżach o szerokości 20cm w otworach o powierzchni ponad 3m2, wykonywane ręcznie (1,80+1,80*2)*0,20*7+(4,00+2,70*2)*0,24	m2	9,82 9,81600
120	KNR 2-02 0803-0300		Tynki zwykłe III kategorii wykonywane ręcznie na ścianach i słupach kominy: (0,35+0,75)*2*(5,15-4,34)+(0,50+0,65)*2*(5,60-5,13)+(0,35+0,90)*2*(4,60-4,34)	m2	3,51 3,51300
121	KNR 2-02 2009-0200		Tynki (gładzie) wewnętrzne jednowarstwowe z gipsu szpachlowego grub. 3mm, wykonywane ręcznie na ścianach o podłożu tynkowym 1: (5,00+1,81)*2*3,08-(1,50*2,30*2) 2: (12,22+10,14)*2*3,08-(1,80*1,80*6+1,50*2,30+1,00*2,10*3) 3: (4,68+5,42)*2*(3,08-0,50)-(1,80+1,00+0,90)*0,50 4: (1,90+2,23)*2*(3,08-2,10)-(0,90*2,10)	m2	200,07 35,04960 108,54760 50,26600 6,20480
122	KNR 2-02 2009-0400		Tynki (gładzie) wewnętrzne jednowarstwowe z gipsu szpachlowego grub. 3mm, wykonywane ręcznie na stropach o podłożu tynkowym 1: 5,00*1,81 2: 12,22*10,14 3: 4,68*5,42 4: 1,90*2,23 5: 2,66*2,23	m2	229,66 9,05000 123,91080 25,36560 4,23700 5,93180

Nr	Kod pozycji przedmiaru	Numer STWiORB	Nazwa, opis i obliczenie ilości robót	J.m.	Ilość j.m.
1	2	3	4	5	6
			6: 2,10*2,25+2,46*2,25		10,26000
			7: 2,15*1,10		2,36500
			8: 8,92*5,06+(0,12+1,10)*2,79		48,53900
123	KNR 2-02 2009-0500		Tynki (gładzie) wewnętrzne jednowarstwowe z gipsu szpachlowego grub. 3mm, wykonywane ręcznie na ościeżach i pasach ściennych o podłożu betonowym	m2	11,65
			(1,50+2,30*2)*0,15*2		1,83000
			(1,80+1,80*2)*0,20*7+(4,00+2,70*2)*0,24		9,81600
124	NNR 7 1134-0100		Gruntowanie podłoży powierzchni poziomych preparatem	m2	229,66
			strop: 229,66		229,66000
125	NNR 7 1134-0200		Gruntowanie podłoży pionowych preparatami gruntującymi	m2	410,45
			ściany: 398,74		398,74000
			ościeża: 1,89+9,82		11,71000
126	KNR 2-02 0829-0600		Licowanie ścian płytkami o wym. 20x20cm na klej - metoda wykonania zwykła	m2	119,37
			3: (4,68+5,42)*2*0,50-(1,80+1,00+0,90)*0,50		8,25000
			4: (1,90+2,23)*2*2,10-(0,90*2,10)		15,45600
			5: (2,66+2,23)*2*3,08-(1,00*2,10)		28,02240
			6: (2,10+2,25)*2*3,08-(1,00*2,10*2)+(2,46+2,25)*2*3,08-(1,00*2,10)		49,50960
			7: (2,15+1,10)*2*3,08-(0,90*2,10)		18,13000
127	KNR 2-02 1505-0100		Malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych; tynków gładkich - dwukrotne bez gruntowania	m2	211,72
			ściany: 200,07		200,07000
			ościeża: 1,83+9,82		11,65000
128	KNR 2-02 1505-0500		Malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych; płyt gipsowych spoinowanych i szpachlowanych - dwukrotne z gruntowaniem	m2	229,66
			1: 5,00*1,81		9,05000
			2: 12,22*10,14		123,91080
			3: 4,68*5,42		25,36560
			4: 1,90*2,23		4,23700
			5: 2,66*2,23		5,93180
			6: 2,10*2,25+2,46*2,25		10,26000
			7: 2,15*1,10		2,36500
			8: 8,92*5,06+(0,12+1,10)*2,79		48,53900
			Dział nr 9. Stolarka okienna i drzwiowa		
129	KNR 0-19 1022-0300		Okna uchylne jednodzielne z PCV o powierzchni do 1,0m2 mocowane na kotwy	1m2	1,80
			0,50*1,20*3		1,80000
130	KNR 0-19 1022-0900		Okna rozwierane i uchylno-rozwierane dwudzielne z PCV o powierzchni do 2,0m2 mocowane na kotwy, bez obróbki osadzenia	1m2	1,62
			1,80*0,90*1		1,62000
131	KNR 0-19 1022-1100		Okna rozwierane i uchylno-rozwierane dwudzielne z PCV o powierzchni ponad 2,5m2 mocowane na kotwy, bez obróbki osadzenia	1m2	22,68
			1,80*1,80*7		22,68000

Nr	Kod pozycji przedmiaru	Numer STWiORB	Nazwa, opis i obliczenie ilości robót	J.m.	Ilość j.m.
1	2	3	4	5	6
132	NNR 4 2144-0200		Okładziny gzymsów i pasów z płyt z konglomeratów kamiennych na spoiwie poliestrowym. Elementy parapetów podokiennych o szerokości do 30cm	m	17,00
			1,90*7+0,60*3+1,90		17,00000
133	KNR 2-02W 1040-0100		Drzwi i ścianki aluminiowe. Drzwi jednoskrzydłowe	m2	1,89
			0,90*2,10		1,89000
134	KNR 2-02W 1040-0200		Drzwi i ścianki aluminiowe. Drzwi dwuskrzydłowe	m2	6,90
			1,50*2,30*2		6,90000
135	KNNR 2 1104-0200		Ościeżnice stalowe i drewniane, drzwi piwniczne oraz skrzydła drzwiowe zewnętrzne. Ościeżnice drewniane	m2	10,08
			(1,00*2,10)*3+(0,90*2,10)*2		10,08000
136	KNR 2-02W 1022-0300		Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne, fabrycznie wykończone. Skrzydła drzwiowe szklone jednoskrzydłowe, o pow.do 1,6 m2. oszklone szybą do 0,25 m2	1 m2	10,08
			łazienka: 1,00*2,10*3		6,30000
			0,90*2,10*2		3,78000
137	KNR 2-02W 1022-0100		Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne, fabrycznie wykończone. Skrzydła drzwiowe pełne jednoskrzydłowe	m2	3,99
			1,00*2,10*1		2,10000
			0,90*2,10*1		1,89000
138	KNR 2-02W 1032-0100		Bramy uchylne garażowe. Bramy garażowe podnoszone mechanicznie	m2	10,80
			4,00*2,70		10,80000
			Dział nr 10. Elewacja, elementy zewnętrzne		
139	ZKNR C-2 0102-0600		Przyklejenie na powierzchni betonowej, tynkach i mozaice szklanej płyt styropianowych o grubości 18 cm na ścianach	m2	240,59
			ściana szczytowa: 11,00*(3,08+0,10+0,17)+11,00*0,5*(4,99-(3,08+0,10))		46,80500
			-(1,80*1,80*3)		-9,72000
			ściana podłużna: 23,38*(3,08+0,10+0,17)		78,32300
			-(1,80*1,80*2+0,50*1,20*3)		-8,28000
			ściana szczytowa: 11,00*(3,08+0,10+0,17)+11,00*0,5*(4,99-(3,08+0,10))		46,80500
			-(0,90*2,10+1,80*0,90)		-3,51000
			ściana podłużna: 23,38*(3,08+0,10+0,17)		78,32300
			-(1,80*1,80*2+1,52*2,30+4,06*2,70)		-20,93800
			wiatrołap: 2,05*(3,08+0,10+0,17)*2+(0,18+5,48+0,18)*(3,08+0,10+0,17)+(0,18+5,48+0,18)*0,5*(4,20-(3,08+0,10))		36,27740
			-(1,52*2,30)		-3,49600
140	ZKNR C-2 0102-0100		Przyklejenie na powierzchni betonowej, tynkach i mozaice szklanej płyt styropianowych o grubości 3 cm na ościeżach	m2	14,14
			ościeża: ((1,80*3)*7+(0,50+1,20*2)*3+(1,80+0,90*2)+(1,50+2,30*2)+(4,00+2,70*2)+(0,90+2,10*2))*0,20		14,14000
141	ZKNR C-2 0105-0100		Przymocowanie płyt styropianowych za pomocą kołków plastikowych w ilości 5 szt/m2 do podłoża z gazobetonu	m2	240,59
			240,59		240,59000
142	ZKNR C-2 0107-0100		Montaż listew cokołowych do podłoża z gazobetonu	1 m	66,38
			(11,00+23,38)*2+(2,05*2)		72,86000
			-(0,90+1,52+4,06)		-6,48000

Nr	Kod pozycji przedmiaru	Numer STWIORB	Nazwa, opis i obliczenie ilości robót	J.m.	Ilość j.m.
1	2	3	4	5	6
143	ZKNR C-2 0107-0500		Ochrona narożników wypukłych prostych	1 m	130,74
			naroża ścian: $(3,08+0,17)*6$		19,50000
			słupy: $(4*3,08)*2$		24,64000
			ościeża: $(1,80*4)*7+(0,50+1,20)*2*3+(1,80+0,90)*2$		66,00000
			$(1,50+2,30*2)+(4,00+2,70*2)+(0,90+2,10*2)$		20,60000
144	ZKNR C-2 0105-0700		Zatapiać jednej warstwy siatki na ścianach i słupkach	m2	240,59
			ściany: 240,59		240,59000
145	ZKNR C-2 0105-0900		Zatapiać jednej warstwy siatki na ościeżach	m2	22,02
			ościeża: 14,14		14,14000
			słupy: $(0,24+0,40)*2*3,08*2$		7,88480
146	ZKNR C-2 0115-0100		Wykonywanie ręczne tynków cienkowarstwowych silikonowych na gotowym podłożu. Tynk silikonowy „kornik”. Gruntowanie podłoża. Pierwsza warstwa.	m2	262,61
			ściany: 240,59		240,59000
			ościeża: 14,14		14,14000
			słupy: 7,88		7,88000
147	ZKNR C-2 0115-0300		Wykonywanie ręczne tynków cienkowarstwowych silikonowych o fakturze „kornikowej” na gotowym podłożu na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych. Ziarno 2 mm. - wykonanie kolorystyki elewacji zgodnie z projektem	m2	240,59
			ściany: 240,59		240,59000
148	ZKNR C-2 0115-0700		Wykonywanie ręczne tynków cienkowarstwowych silikonowych o fakturze „kornikowej” na gotowym podłożu na ościeżach o szerokości do 30 cm. Ziarno 2 mm. - wykonanie kolorystyki elewacji zgodnie z projektem	m2	22,02
			ościeża: 14,14		14,14000
			słupy: 7,88		7,88000
149	KNNR 7 0506-0100		Daszki nad drzwiami, świetliki, szklarnie, werandy i ogrody zimowe aluminiowe. Daszki nad drzwiami - analogia montaż daszków systemowych	m2	1,80
			$1,50*1,20$		1,80000
150	KNR 2-02 0923-04		Spadki pod obróbki blacharskie z zaprawy cementowej	m2	3,18
			$(1,80*8+0,50*3)*0,20$		3,18000
151	NNR 6 0541-0200		Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szerokości w rozwinięciu ponad 25cm	m2	5,57
			$(1,80*8+0,50*3)*0,35$		5,56500
152	KNR 2-02 1101-0700		Podkłady z ubitych materiałów sypkich na podłożu gruntowym	1 m3	2,58
			$(0,18+5,48+0,18)*(1,50+1,20)*0,15$		2,36520
			$0,90*1,60*0,15$		0,21600
153	KNR 2-01 0236-0300		Zagęszczanie nasypów z gruntu sypkiego kat. I-III zagęszczarkami wibracyjnymi	m3	2,58
			$(0,18+5,48+0,18)*(1,50+1,20)*0,15$		2,36520
			$0,90*1,60*0,15$		0,21600
154	KNR 2-02 1101-0100		Podkłady betonowe na podłożu gruntowym - Beton zwykły C16/20 (B-20)	m3	4,55
			$(0,18+5,48+0,18)*(1,50+1,20)*(0,10+0,17)$		4,25736
			$(0,90*1,60)*0,20$		0,28800

Nr	Kod pozycji przedmiaru	Numer STWiORB	Nazwa, opis i obliczenie ilości robót	J.m.	Ilość j.m.
1	2	3	4	5	6
155	KNR 2-02 1118-0800		Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych układanych na klej. Posadzka z płytek o wymiarach 30 x 30 cm - metoda układania zwykła płytki antypoślizgowe o podwyższonej ścieralności	1 m2	17,92
			(0,18+5,48+0,18)*(1,50+1,20)+(1,50*0,17*2)+(0,5*0,17*1,20*2)		16,48200
			0,90*1,60		1,44000
156	KNR 2-02 1219-0300		Wycieraczki do obuwia typowe o pow. 0,27m2	szt	1,00
			0,70*0,45: 1		1,00000
157	KNR 2-31 0101-0700		Koryta wykonywane ręcznie w gruncie kat. III-IV na całej szerokości jezdni i chodników o głębokości 20cm	m2	33,75
			pod opaskę wokół budynku: (11,00+0,50+23,38+0,50+11,00+0,50+10,30-0,50+2,05-0,50+2,05+7,2 2-0,50+0,50)*0,50		33,75000
158	KNR 2-31 0104-0100		Warstwy odsączające w korytach i na poszerzeniach o grubości 10cm po ręcznym zagęszczeniu	m2	33,75
			(11,00+0,50+23,38+0,50+11,00+0,50+10,30-0,50+2,05-0,50+2,05+7,2 2-0,50+0,50)*0,50		33,75000
159	KNR 2-31 0407-0200		Obrzeża betonowe o wymiarach 20x6cm na podsypce piaskowej, wypełnienie spoin piaskiem	m	70,00
			(0,50+11,00+0,50)+(0,50+23,38+0,50)+(0,50+11,00+0,50)+(0,50+10,3 0-0,50+2,05-0,50+0,50)+(0,50+2,05-0,50+7,22-0,50+0,50)		70,00000
160	KNR 2-31 0502-0600		Chodniki z płyt betonowych o wymiarach 50x50x7cm na podsypce piaskowej, wypełnienie spoin piaskiem, lub kostką Polbruk	m2	33,75
			(11,00+0,50+23,38+0,50+11,00+0,50+10,30-0,50+2,05-0,50+2,05+7,2 2-0,50+0,50)*0,50		33,75000
			Dział nr 11. Utwardzenie terenu		
			Dział nr 11.1. Roboty ziemne		
161	KNR 2-31 0101-0100		Koryta wykonywane mechanicznie w gruncie kat. I-IV na całej szerokości jezdni i chodników o głębokości 20cm	m2	419,00
			419,00		419,00000
162	KNR 2-31 0101-0200		Koryta wykonywane mechanicznie w gruncie kat. I-IV na całej szerokości jezdni i chodników; dodatek za każde dalsze 5cm głębokości ponad 20cm Krotność = 3	m2	419,00
			dopłata za pogrubienie o 15 cm =*3: 419,00		419,00000
163	KNR 2-31 0103-0400		Profilowanie i zagęszczanie podłoża, pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni, wykonywane mechanicznie w gruncie kat. I-IV	m2	419,00
			419,00		419,00000
164	KNR 2-01 0212-0300		Roboty ziemne wykonywane koparką podsiębierną o poj. łyżki 0,25m3 i spycharką gąsienicową 55kW (75KM) w gruncie kat. I-III uprzednio zmagazynowanym w hałdach, z transportem urobku samochodami samowyladowczymi do 5t na odległość ogółem 1km	m3	146,65
			419,00*0,35		146,65000
165	KNR 2-01 0214-0200		Nakłady uzupełniające do tablic 0201-0213 za każde dalsze rozpoczęte 0,5km ponad 1km odległości przewozu gruntu kat. III-IV, samochodami samowyladowczymi do 5t po terenie lub drogach gruntowych Krotność = 8	m3	146,65
			dopłata za wywóz na odległość 5 km = *8: 146,65		146,65000

Nr	Kod pozycji przedmiaru	Numer STWiORB	Nazwa, opis i obliczenie ilości robót	J.m.	Ilość j.m.
1	2	3	4	5	6
			Dział nr 11.2. Podbudowa		
166	KNR 2-31 0114-0500		Podbudowy z kruszyw łamanych - warstwa dolna grubości 15cm po zagęszczeniu	m2	419,00
			419,00		419,00000
167	KNR 2-31 0114-0600		Podbudowy z kruszyw łamanych - warstwa dolna; dodatek za każdy dalszy 1cm grubości podbudowy Krotność = 10	m2	419,00
			dopłata do gr. 25 cm = *10: 419,00		419,00000
168	KNR 2-31 0105-0300		Warstwy podsypkowe z piasku o grubości 3cm, po zagęszczeniu mechanicznym	m2	419,00
			419,00		419,00000
169	KNR 2-31 0105-0400		Warstwy podsypkowe z piasku; dodatek za każdy dalszy 1cm ponad 3cm grubości warstwy mechanicznie zagęszczanej Krotność = 7	m2	419,00
			dopłata do gr. 10 cm = *7: 419,00		419,00000
170	KNR 2-31 0407-0100		Obrzeża betonowe o wymiarach 20x6cm na podsypce piaskowej, wypełnienie spoin zaprawą cementową	m	167,00
			167,00		167,00000
			Dział nr 11.3. Budowa utwardzenia z kostki		
171	KNR 2-31 0511-0300		Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej o grubości 8cm, na podsypce cementowo-piaskowej	m2	419,00
			419,00		419,00000