

## ZPI „LAZAR”

ZPI „LAZAR” Adam Łazarski 18-400 Łomża, ul. Kierzkowa 118A,  
tel. 086-2180244, kom. 607913126, email: [adamlazarski@wp.pl](mailto:adamlazarski@wp.pl)  
NIP: 718-111-06-86 REGON: 200147783

# PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

**OBIEKT:** „Przebudowa z rozbudową drogi gminnej nr 129056B we wsi Chmielewo na odcinku od km 0+270,00 do km 0+365,90”

*Odcinek o długości 95,90 m*

**Kategoria:** *IV - elementy dróg publicznych i kolejowych dróg szynowych, jak: skrzyżowania i węzły, wjazdy, zjazdy, przejazdy, perony, rampy, XXV – drogi i kolejowe drogi szynowe, XXVIII – przepusty,*

### Działki Nr:

w obrębie Chmielewo 200704\_5 0001:

- działki istniejącego pasa drogowego drogi gminnej: 497/5, 498;
- działki istniejącego pasa drogowego drogi wojewódzkiej: 497/6;
- części działek do podziału w celu wydzielenia gruntów niezbędnych pod wykonanie drogi gminnej - nr 160, 161, 471, 244, 167/1, 191, 192, 193,

**Obiekt:** droga gminna nr 129 056 B

**Adres:** Chmielewo, gmina Nowogród, powiat łomżyński

**Inwestor:** Gmina Nowogród  
ul. Łomżyńska 41, 18-414 Nowogród

### BRANŻA DROGOWA:

Projektant mgr inż. Adam Łazarski

UAN 7342-38/92

Specjalność: konstrukcyjno – inżynierska  
Zakres: drogi

18 grudnia 2023 r.

## **SPIS ZAWARTOŚCI** **PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU**

zadania inwestycyjnego:

„Przebudowa z rozbudową drogi gminnej nr 129056B we wsi Chmielewo na odcinku  
od km 0+270,00 do km 0+365,90”

### **CZĘŚĆ OPISOWA**

1. Przedmiot zamierzenia budowlanego – str. 2,
2. Istniejący stan zagospodarowania działki lub terenu, w tym informacja o obiektach budowlanych przeznaczonych do rozbiórki – str. 2,
3. Projektowane zagospodarowanie działki lub terenu, w tym urządzenia budowlane związane z obiektami budowlanymi, sposób odprowadzenia lub oczyszczania ścieków, układ komunikacyjny, sposób dostępu do drogi publicznej, parametry techniczne sieci i urządzeń uzbrojenia terenu, ukształtowanie terenu i układ zieleni w zakresie niezbędnym do uzupełnienia części rysunkowej projektu zagospodarowania działki lub terenu – str. 3,
4. Zestawienie powierzchni zabudowy projektowanych i istniejących obiektów budowlanych – str. 4,
5. Informacje i dane:
  - a) O rodzaju ograniczeń lub zakazów w zabudowie i zagospodarowaniu tego terenu wynikających z aktów prawa miejscowego – str. 4,
  - b) Czy działka lub teren, na którym jest projektowany obiekt budowlany, są wpisane do rejestru zabytków lub gminnej ewidencji zabytków lub czy zamierzenie budowlane lokalizowane jest na obszarze objętym ochroną konserwatorską – str. 4,
  - c) Określające wpływ eksploatacji górniczej na działkę lub teren zamierzenia budowlanego – str. 4,
  - d) Charakterze, cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska – str. 4,
6. Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej – str. 6,
7. Inne niezbędne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego lub robót budowlanych – str. 6,
8. Informacja o obszarze oddziaływania obiektu – str. 6.

### **CZĘŚĆ RYSUNKOWA**

1. Lokalizacja zadania – rys. 1 – str. 7,
2. Projekt zagospodarowania terenu – rys. 2 – str. 8.

### **DOKUMENTY DOŁĄCZONE DO PROJEKTU**

1. Oświadczenia projektanta o opracowaniu projektu – str. 10,
2. Uprawnienia budowlane projektanta – str. 11,
3. Zaświadczenie projektanta o przynależności do PIIB – str. 12

## CZĘŚĆ OPISOWA

### 1. Przedmiot zamierzenia budowlanego a w wypadku zamierzenia budowlanego obejmującego więcej niż jeden obiekt budowlany – zakres całego zamierzenia:

Opracowanie niniejsze dotyczy wykonania projektu budowlanego na przebudowę z rozbudową drogi gminnej nr 129056B we wsi Chmielewo w lokalizacji roboczej od km 0+270,00 do km 0+365,90.

Przedsięwzięcie zlokalizowane jest na działkach zlokalizowanych w obrębie Chmielewo 200704\_5 0001:

- działki istniejącego pasa drogowego drogi gminnej: 497/5, 498;
- działki istniejącego pasa drogowego drogi wojewódzkiej: 497/6;
- części działek do podziału w celu wydzielenia gruntów niezbędnych pod wykonanie drogi gminnej - nr 160, 161, 471, 244, 167/1, 191, 192, 193.

Zakres robót objętych zgłoszeniem obejmuje odcinki drogi o łącznej długości ok. 0,10 km. Zgodnie z § 3 ust.1, pkt 62 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, dla drogi realizowanej na odcinku poniżej 1 km decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach nie jest wymagana. Nie zachodzi również obowiązek budowy kanału technologicznego zgodnie z art. 39 ust. 6ba pkt. 4 Ustawy z dnia 21 marca 1985 r (Dz. U. z 2023 poz. 645).

W zakresie robót objętych niniejszym projektem znajduje się wykonanie następujących robót:

- usunięcie drzew i krzewów kolidujących z projektowaną drogą,
- zdjęcie warstwy humusu i wykonanie wykopów pod konstrukcję korpusu drogowego,
- wymiana części przelotowej przepustu pod koroną drogi w km 0+296,97,
- wykonanie warstwy mrozoochronnej z mieszanki kruszywa związanego cementem,
- wykonanie podbudowy zasadniczej z mieszanki kruszywa niezwiązanego,
- wykonanie nawierzchni jezdni szer. 5,0 (3,50) m z betonu asfaltowego (w-wa wiążąca i ścieralna),
- przebudowa – w granicach pasa drogowego – istniejących zjazdów na posesje i pola o nawierzchni z mieszanki kruszywa niezwiązanego,
- wykonanie poboczy z kruszywa naturalnego C50/30 o szerokości 80,0 (100,0) cm,
- wyprofilowanie i uporządkowanie pasa drogowego poza poboczami.

### 2. Istniejący stan zagospodarowania działki lub terenu, w tym informacja o obiektach budowlanych przeznaczonych do rozbiórki:

Odcinek drogi objęty opracowaniem posiada nawierzchnię gruntową naturalną szerokości zmiennej ok. 3,80 - 3,0 m w złym stanie technicznym z wieloma nierównościami oraz bez zachowania spadków podłużnych i poprzecznych. Niweleta drogi wyniesiona jest w stosunku do poziomu przyległego terenu na wysokość 0,3 – 0,8 m. W km 0+296,97 pod koroną drogi funkcjonuje przepust z rur żelbetowych Ø1000. Wody opadowe i roztopowe z pasa drogowego i przyległych posesji spływają z drogi zgodnie ze spadkami terenu w kierunku cieku odprowadzającego zasilającego rzekę Krzywa Noga. Droga przebiega przez tereny zabudowy wiejskiej oraz gruntów rolnych. Posesje zabudowane od strony pasa drogowego są ogrodzone ogrodzeniami trwałymi ustawionymi częściowo w pasie drogowym. Zjazdy na przyległe działki są nieurządzone i mają różne szerokości. Istniejąca szerokość pasa drogowego jest zmienna i na odcinku objętym opracowaniem waha się w granicach od 8,20 m do 6,50 m.

Deniwelacja terenu w zakresie opracowania wynosi 0,90 m (od rzędnej 109,60 m n.p.m. w km 0+300 do rzędnej 110,50 m n.p.m. na końcu odcinka).

Natężenie ruchu w ciągu projektowanej drogi jest niewielkie i powiązane z obsługą ruchu lokalnego związanego z dojazdem samochodów do posesji prywatnych oraz ruchem maszyn rolniczych.

Na odcinku objętym opracowaniem spośród sieci infrastruktury technicznej w pasie drogowym występuje jedynie wodociąg, który koliduje z projektowaną jezdnią.

Istniejące urządzenia znajdujące się w pasie drogowym i na okolicznych terenach pokazane są na mapie do celów projektowych - Projekt Zagospodarowania Terenu.

**3. Projektowane zagospodarowanie działki lub terenu, w tym urządzenia budowlane związane z obiektami budowlanymi, sposób odprowadzania lub oczyszczania ścieków, układ komunikacyjny, sposób dostępu do drogi publicznej, parametry techniczne sieci i urządzenia uzbrojenia terenu, ukształtowanie terenu i układ zieleni w zakresie niezbędnym do uzupełnienia części rysunkowej projektu zagospodarowania działki lub terenu:**

W ramach niniejszego opracowania zaprojektowano przebudowę z rozbudową istniejącej drogi na drogę o parametrach:

*a/ odcinek drogi gminnej nr 129056B – km 0+270,00 – 0+339,07*

- klasa techniczna drogi – D (dojazdowa),
- przekrój poprzeczny – szlakowy,
- przekrój jednojezdniowy 1x2,
- szerokość pasa ruchu - 2,50m,
- rodzaj nawierzchni – bitumiczna,
- prędkość projektowa – 30 km/h,
- kategoria ruchu – KR1,
- skrajnia pionowa - 4,5 m,
- szerokość podstawowa jezdni - 5,00 m ze zmiennym spadkiem 2% (jednostronny) - 2% (daszkowy),
- szerokość poboczy 0,80 m utwardzonych mieszanką niezwiązaną kruszywa,
- spadek poprzeczny poboczy - zmienny -2% ÷ 6%,

*b/ odcinek drogi gminnej nr 129056B – km 0+342,07 - 0+365,90*

- klasa techniczna drogi – D (dojazdowa),
- przekrój poprzeczny – szlakowy,
- przekrój jednojezdniowy 1x1,
- szerokość pasa ruchu - 3,50m,
- rodzaj nawierzchni – bitumiczna,
- prędkość projektowa – 30 km/h,
- kategoria ruchu – KR1,
- skrajnia pionowa - 4,5 m,
- szerokość podstawowa jezdni – 3,5 m ze spadkami 2% (daszkowy),
- szerokość poboczy – 1,00 m utwardzonych mieszanką niezwiązaną kruszywa,
- spadek poprzeczny poboczy - jednostronny 6%,

Drogę w planie zaprojektowano tak, aby maksymalnie wkomponować się w istniejący jej przebieg. Korekty trasy występują jedynie w celu zwiększenia płynności drogi i dostosowania jej parametrów do obowiązujących przepisów.

Początek projektowanego odcinka drogi gminnej przyjęto w km 0+270,00, natomiast koniec przyjęto w km 0+365,90. W ciągu osi drogi gminnej zaprojektowano 1 załamanie osi trasy (W2) o kącie zwrotu 25,8858 grada. Załamanie to wyokrąglono łukiem kołowym o promieniu  $R=150,0$  m.

Ze względu na zaprojektowane rozwiązania konieczne będzie wycięcie 7 drzew (7 odnóg z jednej karpki). Drzewa przeznaczone do wycięcia nie mają szczególnej wartości przyrodniczej. Nie projektuje się nasadzeń zieleni wysokiej i niskiej.

Wodociąg rozdzielczy:

W ramach niniejszego opracowania inwestor nie przewiduje się przebudowy sieci wodociągowej.

**4. Zestawienie powierzchni zabudowy projektowanych i istniejących obiektów budowlanych, powierzchnie dróg, parkingów, placów i chodników, powierzchni bio-**

logicznie czynnej oraz powierzchni innych części terenu niezbędnych do sprawdzenia zgodności z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, a w przypadku jego braku z decyzją o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu albo uchwałą o ustaleniu lokalizacji inwestycji mieszkaniowej lub inwestycji towarzyszących:

**4.1. Jezdnia:**

- Zaprojektowano jezdnię o nawierzchni bitumicznej: o szerokości 5,00 m (dł. 69,07 m), o szerokości 3,50 m (dł. 26,83 m) – 441,50 m<sup>2</sup>,

**4.2. Zjazdy na posesje:**

- Zaprojektowano budowę zjazdów o nawierzchni z mieszanki kruszyw – 43,94 m<sup>2</sup>,

**4.3. Pobocza:**

- Zaprojektowano obustronne pobocza o szerokości 0,75/1,00 m o nawierzchni z kruszywa naturalnego C<sub>50/30</sub> – 134,72 m<sup>2</sup>.

**4.4. Powierzchnia całkowita:**

Powierzchnia terenu w granicach opracowania – 801,38 m<sup>2</sup>.

**5. Informacje i dane:**

- a) **o rodzaju ograniczeń lub zakazów w zabudowie i zagospodarowaniu tego terenu wynikających z aktów prawa miejscowego lub decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu**

Nie dotyczy

- b) **czy działka lub teren, na którym jest projektowany obiekt budowlany, są wpisane do rejestru zabytków lub gminnej ewidencji zabytków lub czy zamierzenie budowlane lokalizowane jest na obszarze objętym ochroną konserwatorską:**

Teren, na którym jest projektowana droga nie jest wpisany do rejestru zabytków i nie podlega ochronie. Teren położony jest poza obszarami objętymi ochroną konserwatorską.

- c) **określające wpływ eksploatacji górniczej na działkę lub teren zamierzenia budowlanego – jeśli zamierzenie znajduje się w granicach terenu górniczego:**

Teren zamierzenia budowlanego nie znajduje się w granicach terenu górniczego.

- d) **o charakterze i cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia w zakresie zgodnym z przepisami odrębnymi:**

Projektowana droga położona jest na terenie, który nie jest objęty ochroną prawną na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. *O ochronie przyrody*.

Z uwagi na całkowitą długość 95,90 m, zgodnie z § 2 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2004 r. *w sprawie określenia rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko oraz szczegółowych uwarunkowań związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko* przedsięwzięcie nie kwalifikuje się do uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedsięwzięcia.

Warianty, sposoby i skutki oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko:

**Faza budowy**

W tej fazie może nastąpić:

- okresowy, krótkotrwały wzrost hałasu i wibracji o zasięgu lokalnym, nie przekraczającym strefy 100 m. Oddziaływanie to będzie odwracalne i krótkotrwałe,
- okresowy wzrost zapylenia powietrza – również o zasięgu lokalnym 100 – 200 m. Oddziaływanie odwracalne i nieistotne,

W trakcie robót stosowane będą materiały i technologie wykluczające możliwość skażenia wody i powietrza. W celu zminimalizowania niekorzystnego wpływu inwestycji, w czasie robót należy przestrzegać poniższych zaleceń:

- prace budowlano montażowe prowadzić w porze dziennej,

- stosować maszyny i środki transportu wyłącznie w dobrym stanie technicznym,
- transport materiałów i sprzętu zorganizować w sposób nie powodujący nadmiernego hałasu,
- unikać koncentracji w jednym miejscu nadmiernej ilości pracujących maszyn i urządzeń – ograniczyć czas jałowej pracy silników spalinowych,
- wytworzone w czasie robót odpady należące do grupy 17: „*odpady z budowy, remontów i demontażu obiektów budowlanych oraz infrastruktury drogowej*” będą zagospodarowane zgodnie z obowiązującymi przepisami – poprzez składowanie bądź przekazanie do dalszego wykorzystania,
- znaki drogowe i inne elementy wyposażenia technicznego drogi (słupki do znaków, bariery itp.) będą posiadały stosowne certyfikaty,
- kruszywo naturalne będzie pochodziło z koncesjonowanej kopalni, a kruszywo łamane z zakładów produkcyjnych posiadających stosowne zezwolenia i będzie dowożone samochodami z przykryciem,
- pracujący na budowie sprzęt mechaniczny będzie poruszał się tylko w obrębie pasa drogowego,
- w czasie przerw postojowych silniki sprzętu i maszyn będą wyłączone,
- paliwo do maszyn, samochodów i sprzętu będzie tankowane w specjalistycznych stacjach paliw,
- ewentualna baza budowy będzie wyposażona w szczelne urządzenia do gromadzenia ścieków socjalno-bytowych, a na jej terenie nie wolno dopuścić do gromadzenia się wody opadowej w zastoiskach,
- powierzchnia terenu ewentualnej bazy budowy, przeznaczona do garażowania ciężkiego sprzętu mechanicznego, będzie wyłożona płytami betonowymi lub zabezpieczona w inny sposób w celu ochrony wierzchniej warstwy gleby przed zniszczeniem,
- w trakcie prowadzenia prac związanych z profilowaniem pasa drogowego oraz podczas wykonywania podbudowy – w okresach bezdeszczowych – będzie ona zraszana wodą, aby wyeliminować unoszenie się kurzu.
- powstałe w wyniku przebudowy drogi skarpy rowów obsiane zostaną mieszanką traw odpornych na zasolenie lub umocnione płytami betonowymi ażurowymi oraz brukiem,
- prace w rejonie drzew należy wykonywać ręcznie, aby nie naruszyć systemu korzeniowego.

#### Faza eksploatacji

Będzie to obiekt bezpieczny i nieuciążliwy dla środowiska naturalnego i obszarów przyległych do terenu inwestycji.

Wykonanie objętej niniejszym projektem przebudowy z rozbudową drogi nie stwarza zagrożeń dla środowiska i zdrowia użytkowników. Wykonanie nowej nawierzchni jezdni z betonu asfaltowego i zjazdów z betonu asfaltowego poprawi stan środowiska i wpłynie korzystnie na użytkowników drogi. Po wykonaniu przebudowy z rozbudową drogi zmniejszy zapylenie i zwiększy bezpieczeństwo użytkowników, ponieważ poprawi się stan techniczny obecnej drogi. Przyjęte rozwiązania w pełni chronią środowisko.

#### **6. Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej, w szczególności o drogach pożarowych oraz przeciwpożarowym zaopatrzeniu w wodę, wraz z ich parametrami technicznymi:**

Nie dotyczy

#### **7. Inne konieczne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego lub robót budowlanych:**

##### Podstawa opracowania:

1. Umowa z Inwestorem, to jest Gminą Nowogród,
2. Mapa do celów projektowych w skali 1: 500,
3. Dokumentacja badań podłoża gruntowego, opis warunków gruntowo-wodnych, opinia geotechniczna i informacja o sposobie posadowienia obiektów dla potrzeb projektu drogi we wsi Chmielewo” opracowana przez „AV” Zakład Robót Wiertniczych, Inżynierskich i Budowlanych w Łomży.
4. Uzgodnienia projektanta z Inwestorem,

5. Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. *Prawo budowlane* (Dz.U.2020.1333 t.j. z dnia 2020.08.03 z późn. zm.),
6. Przepisy wykonawcze dotyczące warunków technicznych budowy dróg i obiektów drogowych,
7. Rozporządzenie Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego,
8. Katalog Powtarzalnych Elementów Drogowych,
9. Szczegółowe specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót drogowych.

#### **8. Informacja o obszarze oddziaływania obiektu:**

##### **8.1 wskazanie przepisów prawa, w oparciu o które dokonano określenia obszaru oddziaływania obiektu:**

Obszar oddziaływania obiektu został wyznaczony zgodnie z ustawą Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. *Prawo budowlane* i rozporządzeniem Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. *W sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie*.

##### **8.2 zasięg obszaru oddziaływania obiektu przedstawiony w formie opisowej lub graficznej albo informację, że obszar oddziaływania obiektu mieści się w całości na działce lub działkach, na których został zaprojektowany.**

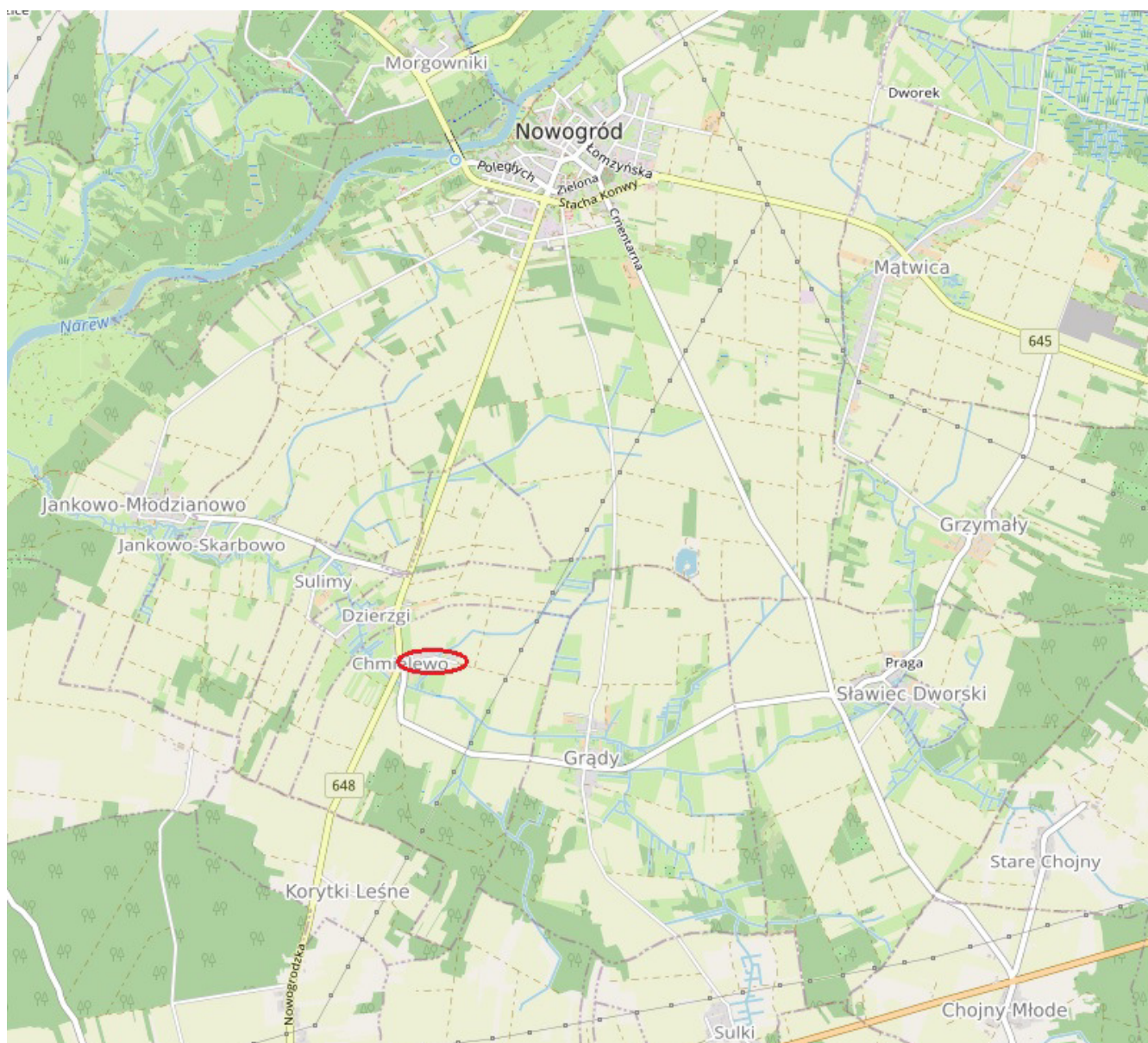
Obszar oddziaływania inwestycji nie przekroczy docelowych granic pasa drogowego, oznaczonego w projekcie zagospodarowania terenu linią przerywaną koloru fioletowego. Obszar ten został wyznaczony i pokazany graficznie na rysunkach projektu zagospodarowania terenu i obejmuje działki w obrębie Chmielewo 200704\_5 0001:

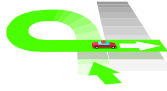
- działki istniejącego pasa drogowego drogi gminnej: 497/5, 498;
- działki istniejącego pasa drogowego drogi wojewódzkiej: 497/6;
- części działek do podziału w celu wydzielenia gruntów niezbędnych pod wykonanie drogi gminnej - nr 160, 161, 471, 244, 167/1, 191, 192, 193.

Opracował:

## **CZĘŚĆ RYSUNKOWA**





|   |  |   |           |
|---|--|---|-----------|
|  |  | <b>ZPI „LAZAR”</b><br>ZPI „LAZAR” Adam Łazarski, 18-400 Łomża, ul. Kierzkowa 118A<br>tel. 086-2180244, kom. 607913126 NIP: 718-111-06-86 REGON: 200147783 |           |
| Nazwa i adres inwestycji  | <b>Przebudowa drogi gminnej nr 129056B we wsi Chmielewo” od km 0+270,00 do km 0+365,90</b> |   |           |
| Inwestor  | <b>Gmina Łomża</b><br>18-400 Łomża, ul. Marii Skłodowskiej-Curie 1A                        |   |           |
| Nazwa rysunku   | <b>Lokalizacja zadania</b>   |   |           |
| Data opracowania:<br>30/03/2023 r.  | Faza: PB   | Skala: 1:50000  | Nr rys. 5 |
| Branża  | Imię i nazwisko  | Nr uprawnień<br>Izba inż.   | Podpis    |
| Drogowa:<br>projektant  | mgr inż. Adam Łazarski   | UAN 7342-38/92<br>PDL/BD/1800/01  |           |



## **DOKUMENTY DOŁĄCZONE DO PROJEKTU**

Łomża dn. 18 grudnia 2023 r.

## OŚWIADCZENIE

Ja, niżej podpisany, na podstawie art. 34 ust. 3d pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2020 r. poz. 1333 ze zm.) oświadczamy, że Projekt Zagospodarowania Terenu:

**„Przebudowa drogi gminnej nr 129056B we wsi Chmielewo”**

***od km 0+270,00 do km 0+365,90***

został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Zespół projektowy:

|                    |        |                          |                |  |
|--------------------|--------|--------------------------|----------------|--|
| Branża:<br>Drogowa | Autor: | mgr inż Adam<br>Łazarski | UAN 7342-38/92 |  |
|--------------------|--------|--------------------------|----------------|--|